

PROTOKÓŁ NR 5/3/2019
KOMISJA POLITYKI MIESZKANIOWEJ
posiedzenie w dniu 21 lutego 2019 roku

Posiedzeniu przewodniczyła Pani Ewa Gracz – Przewodnicząca Komisji Polityki Mieszkaniowej

Radni obecni na posiedzeniu, jak w załączonej liście obecności.

Radni nieobecni:

Andrzej Bolewski, Marek Chruściel, Agnieszka Frańczak-Szczepanek, Jerzy Żyła.

Ad. 1

Pani Ewa Gracz powitała obecnych, stwierdziła na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzyła posiedzenie.

Ad. 2

Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek obrad i poprosiła o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie informacji Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego na temat budowy budynku z mieszkaniami tymczasowymi.
4. Przyjęcie Interesantów w sprawach mieszkaniowych.
5. Zajęcie stanowiska w sprawie sprzeciwu złożonego przez Pana D.C.*) dot. negatywnej opinii komisji do wniosku o przydział mieszkania komunalnego.
6. Opiniowanie wniosku Pana L.K. *) w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego – NK.7142.1.2019TPI1.
7. Opiniowanie wniosku Pani A. J.*) o przydział mieszkania komunalnego lub socjalnego GN.7140.5.2019TPI1.
8. Opiniowanie wniosku Pani A.S.*) w sprawie przydziału mieszkania GN.7140.1.2019TPI1.
9. Opiniowanie wniosku Pani A.Ś.*) w sprawie przydziału mieszkania komunalnego GN.7140.6.2019TPI1.
10. Opiniowanie wniosku Pana T.G.*) w sprawie zamiany mieszkania GN.7144.1.2019TPI1.
11. Zapoznanie się z zestawieniem zaległości czynszowych na lokalach mieszkalnych i użytkowych.
12. Sprawy różne, wnioski.
13. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Przyjęcie informacji Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego na temat o budowy budynku z mieszkaniami tymczasowymi.

Informacje przedstawił Pan Krzysztof Kwieciński – Naczelnik Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego.

W dyskusji poruszono tematy związane z możliwością zmiany lokalizacji budynku oraz koniecznością przystąpienia do realizacji tej inwestycji.

Ad. 4

Przyjęcie Interesantów w sprawach mieszkaniowych.

Pan K. P.*),

Poprosił o pozytywne zaopiniowanie wniosku o przydział mieszkania. Wyjaśnił, że nie może w chwili obecnej dostarczyć dokumentów o zatrudnieniu ponieważ pracuje w okresie próbnym. Pracodawca osobiście - w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami – zapewnił, że zatrudni Pana K. P.*).

Pan D. C.*),

Poprosił o odpowiedź na sprzeciw, jaki złożył do komisji w sprawie negatywnej opinii do jego wniosku o przydział mieszkania.

Pani A. J.*),

Poinformowała, że w związku z tym, iż na ul. Lubelskiej nie ma wolnych mieszkań socjalnych, złożyła wniosek o przydział mieszkania komunalnego. Poprosiła o przychylenie się do tej prośby.

Pani A. Ś.*),

Poprosiła o pozytywne zaopiniowanie Jej wniosku o przydział mieszkania komunalnego.

Ad. 5

Zajęcie stanowiska w sprawie sprzeciwu złożonego przez Pana D.C. *) dot. negatywnej opinii komisji do wniosku o przydział mieszkania komunalnego.

Po przeprowadzeniu dyskusji w w/w temacie Przewodnicząca komisji sprecyzowała opinię komisji, jak niżej:

Po ponownym przeanalizowaniu dokumentów złożonych przez Pana D.C.*), Komisja pozytywnie opiniuje prośbę o przydział mieszkania ze wskazaniem na lokal socjalny, ze względu na przedstawioną sytuację finansową Wnioskodawcy. Ponadto komisja prosi o uzupełnienie deklaracji o dochodach, złożonej przez współmałżonkę Wnioskodawcy.

Za powyższym stanowiskiem głosowało 7 radnych – jednogłośnie.

Ad 6

Opiniowanie wniosku Pana L.K.*) w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w powyższej sprawie, komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek Pana L.K.*) o przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego na okres 3 lat.

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie.

Ad. 7

Opiniowanie wniosku Pani A.J.*) o przydział mieszkania komunalnego lub socjalnego.

Komisja ponownie przeanalizowała wniosek Pani A.J.*) i podtrzymuje swoją pozytywną opinię co do przydziału lokalu socjalnego.

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie.

Ad. 8

Opiniowanie wniosku Pani A.S.*) w sprawie przydziału mieszkania.

Komisja zapoznała się z dokumentacją złożoną przez Panią A.S.*) do wniosku o przydział mieszkania komunalnego.

Po wnikliwej analizie danych, ze względu na przekroczenie progu dochodu uprawniającego do przydziału lokalu z zasobu komunalnego gminy, komisja negatywnie zaopiniowała w/w wniosek.

Powyższe stanowisko przyjęto jednogłośnie – 7 głosów „za”.

Ad. 9

Opiniowanie wniosku Pani A.Ś.*) w sprawie przydziału mieszkania komunalnego.

Komisja przeanalizowała dokumenty złożone przez Panią A.Ś.*).

Komisja pozytywnie opiniuje w/w wniosek

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 10

Opiniowanie wniosku Pana T.G.*) w sprawie zamiany mieszkania.

Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w wniosek.

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie.

Ad. 11

Komisja zapoznała się z zestawieniem zaległości czynszowych na lokalach mieszkalnych i użytkowych.

Tabelę przedstawił wydział Finansowy Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

Ad. 12

Sprawy różne.

Brak zgłoszeń.

Ad. 13

Pani Ewa Gracz stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zamknęła posiedzenie Komisji.

Ewa Gracz
Przewodnicząca Komisji
Polityki Mieszkaniowej

Protokołowała: Renata Tkacz
Inspektor w Wydziale Organizacyjnym
Urzędu Miejskiego w Sandomierzu

*) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U.2018.1330 j.t.), i art. 5 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 2016/679 (RODO) z dnia 27.04.2016 r. (Dz.U.U.E.L.2016.119.1). Anonimizacji dokonał: Jacek Szkodziński – inspektor ds. informacji publicznej