

Protokół nr 30/5/2009
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w dniu 29 września 2009 roku

Godzina rozpoczęcia – 10,00
Godzinna zakończenia – 12,00

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.
Obecni, jak w załączonej liście obecności (Załącznik nr 1 do protokołu).

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa - Pan Andrzej Gleń stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Pan Andrzej Gleń - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił następujący porządek obrad Komisji:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zmiany uchwały dotyczącej przekształcenia przedsiębiorstwa komunalnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu,
 - b) zmieniającej Uchwałę Nr XXXIV/299/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 27 maja 2009 roku w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska,
 - c) zmian w budżecie na 2009 rok (pkt 11 w materiałach na XXXIX sesje),
 - d) sprzedaży nieruchomości zabudowanej (przy ul. Żeromskiego 10),
 - e) sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego (przy ul. Mickiewicza),
 - f) sprzedaży nieruchomości gruntowej (przy ul. Krakowskiej),
 - g) zamiany nieruchomości gruntowych (przy ul. Dobkiewicza),
 - h) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sandomierz (przy ul. Przemysłowej),
 - i) przejęcia nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Sandomierz w drodze komunalizacji,
 - j) użyczenia nieruchomości gruntowej,
4. Zapoznanie się z projektem uchwały w sprawie desygnowania przedstawiciela Gminy Sandomierz do Rady Nadzorczej Fundacji Sandomierskiej.
5. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Sandomierza za I półrocze 2009 roku.
6. Rozpatrzenie pism bieżących.
7. Wnioski Komisji, sprawy różne.
8. Zamknięcie obrad.

Powyższy porządek obrad został przyjęty: 10 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Jedna osobna nie głosowała.

Ad. 3

a)

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej przekształcenia przedsiębiorstwa komunalnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu.

Uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały przedstawił i wyjaśnień udzielił: Pan Grzegorz Gawron - Prokurent Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Spółka z o.o.

Pan Marek Bronkowski – Zastępca Burmistrza Sandomierza w imieniu Burmistrza Sandomierza zgłosił autopoprawkę do przedmiotowego projektu uchwały. Autopoprawka Burmistrza dotyczy wykreślenia w § 1 punkt 2 wyrazów: „zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą”.

Komisja po dyskusji i wnikliwej analizie poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały wraz z autopoprawką Burmistrza zaopiniowała pozytywnie: 9 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”, 1 głos „przeciwny. Jedna osoba nie głosowała.

Radny: Pan Janusz Sochacki zgłosił wniosek o przygotowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej przekształcenia przedsiębiorstwa komunalnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu, w którym zostanie rozszerzony § 1 o punkt „zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepłą”.

b)

Projekt uchwały zmieniający Uchwałę Nr XXXIV/299/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 27 maja 2009 roku w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska przedstawiła Pani Daria Mirowska – Referent w Wydziale Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

Poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie** - 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Dwie osoby nie głosowały.

c)

Pan Cezary Gradziński – Skarbnik Miasta Sandomierza przedstawił **projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2009 rok** wraz z uzasadnieniem.

Z uzasadnienia do przedmiotowego projektu uchwały wynika, że:

Zwiększa się wydatki budżetowe:

- Dział 851 – Ochrona zdrowia Rozdział 85195 - Pozostała działalność § 6220 - Dotacje celowe z budżetu na sfinansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych innych jednostek sektora finansów publicznych o kwotę 50.000,00 zł.
Kwota 50.000,00 zł zostanie przekazana Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sandomierzu jako dotacja na sfinansowanie zakupu urządzenia do kruszenia kamieni w moczowodzie

i pęcherzu moczowym tzn. cystoureterorenskop wraz z urządzeniem kruszącym oraz dwóch optyk do elektroresektora i jednego elektroredekatora.

- Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa Rozdział 75411 – Komendy Powiatowe Państwowej Straży Pożarnej § 6220 - Dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - o kwotę 30.000,00 zł.
Kwota 30.000,00 zł. zostanie przekazana Komendzie Powiatowej Straży Pożarnej w Sandomierzu jako dotacja na dofinansowanie zakupu skokochronu.
- Dział 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa Rozdział 75405 - Komendy Powiatowej Policji § 6170 – Wpłaty jednostek na fundusz celowy na finansowanie lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych. Paragraf ten obejmuje wpłaty, o których mowa w art. 13 ust. 3 ustawy z dn. 6 kwietnia 1990 o Policji - o kwotę 25.000 zł.
Kwota 25.000 zł zostanie przekazana Komendzie Powiatowej Policji w Sandomierzu jako dotacja na dofinansowanie zakupu wideorejestratora.
- Dział 010 - Rolnictwo i łowiectwo Rozdział 01095 – pozostała działalność § 2830 – Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych - o kwotę 20.000,00 zł.
Kwota 20.000 zł zostanie przekazana Polskiemu Związkowi Działkowców Zarząd POD „Kościuszki” w Sandomierzu jako dotacja na dofinansowanie budowy przybudówki i wiatrołapu.
- Dział 900 – Gospodarka Komunalna Rozdział 90095 – pozostała działalność § 4300 – Zakup usług pozostałych - o kwotę 37.500,00 zł.
Zwiększenie wydatków budżetowych spowodowane jest współfinansowaniem budowy Pomnika pamięci Polaków Pomordowanych na Wołyniu na Cmentarzu Wojskowym w Sandomierzu (17.500,00 zł) oraz konserwacji bramy bocznej od strony Cmentarza Wojskowego (20.000,00).

Zmniejsza się wydatki budżetowe:

- Dział 758 - Różne rozliczenia - Rozdział 75818 – Rezerwy ogólne i celowe § 4810 – rezerwy - o kwotę 162.500,00 zł.

Pan Andrzej Gleń - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Wynik głosowania: 10 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Dwie osoby nie głosowały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2009 rok został **zaopiniowany pozytywnie**.

d)

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej (przy ul. Żeromskiego 10) wraz z uzasadnieniem.

Uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały przedstawiła i wyjaśnień udzieliła Pani Barbara Rajkowska - Inspektor w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu.

Poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały został **zaopiniowany negatywnie** - 1 głos „za”, 5 głosów „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się”. Trzy osoby nie głosowały”.

Wniosek Komisji

Komisja wnioskuję o wyremontowanie budynku przy ul. Żeromskiego 10 i pozostawienie w zasobach Miasta Sandomierza np. przekazać Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Sandomierzu.

e)

Komisja po zapoznaniu się z **projektem uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego** (przy ul. Mickiewicza) **zaopiniowała pozytywnie** - 11 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Jedna osoba nie głosowała.

Uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały przedstawiła i wyjaśnień udzieliła: Pani Barbara Rajkowska - Inspektor w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu.

f)

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej (przy ulicy Krakowskiej) przedstawiła: Pani Barbara Rajkowska - Inspektor w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu.

Komisja po dyskusji i wnikliwej analizie poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały **zaopiniowała pozytywnie**: 5 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące się”. Dwie osoby nie głosowały.

g)

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych (przy ul. Dobkiewicza).

Uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały przedstawiła i wyjaśnień udzieliła: Pani Barbara Rajkowska - Inspektor w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu.

Poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały został **zaopiniowany pozytywnie** - 5 głosów „za”, 1 głos „przeciwny”, 4 głosy „wstrzymujące się”. Dwie osoby nie głosowały.

h)

Pani Barbara Rajkowska - Inspektor w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Sandomierzu przedstawiła **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sandomierz** (przy ulicy Przemysłowej).

Wniosek Komisji

Komisja wnioskuję o wprowadzenie następującej zmiany w § 1 punkt 1 – „Wyraża się zgodę na zwarcie od dnia 1 grudnia 2009 r. na okres 5 lat - bez możliwości sprzedaży, kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 1352/27 o pow. 67 m² położonej przy ul. Przemysłowej w Sandomierzu na której znajduje się pawilon gastronomiczny wzniesiony przez dzierżawcę”.

Poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie wraz z poprawką Komisji - 4 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”, 3 głosy „przeciwne. Trzy osoby nie głosowały”.

i)

Projekt uchwały w sprawie przejęcia nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Sandomierz w drodze komunalizacji przedstawiła: Pani Barbara Rajkowska – Inspektor w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa w Sandomierzu.

Poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały Komisji został **zaopiniowany pozytywnie** - 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Trzy osoby nie głosowały.

j)

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie użyczenia nieruchomości gruntowej wraz z uzasadnieniem.

Komisja po dyskusji i wnikliwej analizie poddany pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały **zaopiniowała pozytywnie** – 9 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Trzy osoby nie głosowały.

Ad. 4

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie desygnowania przedstawiciela Gminy Sandomierz do Rady Nadzorczej Fundacji Sandomierskiej wraz z uzasadnieniem.

Pan Andrzej Gleń - Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa odczytał pismo Prezesa Zarządu Fundacji Sandomierskiej z dnia 7 sierpnia 2009, w którym Pan Prezes poinformował Przewodniczącego Rady Miasta Sandomierza, że z dniem 30 września 2009 roku upływa kadencja Rady Nadzorczej Fundacji. Zgodnie ze Statutem Fundacji Gmina Sandomierz desygnuje swojego przedstawiciela na następną dwuletnią kadencję.

Ad. 5

Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa zapoznała się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Sandomierza za I półrocze 2009 roku w wersji doręczonej Członkom Komisji – załącznik Nr 2 do Protokołu. Szczegółowych informacji dot. przedmiotowego sprawozdania udzielił Pan Cezary Gradziński – Skarbnik Miasta Sandomierza.

Po dyskusji Członkowie Komisji stwierdzili, iż nie mają uwag do wykonania budżetu za I półrocze 2009 roku.

Ad. 6

Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa odłożyła rozpatrzenie pism bieżących na następne posiedzenie Komisji.

Ad. 7**Wnioski Komisji**

Komisja wnioskuje:

1. Aby Urząd Miejski w Sandomierzu podjął działania dot. przywrócenia formy ochrony tj. pomnika przyrody dla lipy rosnącej w Sandomierzu przy ul. Kwiatkowskiego np. wystąpienie z wnioskiem o uznanie lipy za pomnik przyrody.
 2. Aby zostały wykonane ustalenia jakie były podjęte na 37 sesji Rady Miasta Sandomierza w dniu 3 lipca 2009 roku dot. projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Sandomierz”.
- Ustalono, że:
- przedmiotowy projekt uchwały ponownie skierować do merytorycznej Komisji.
 - zaprosić na Komisję Konserwatora Przyrody i przedyskutować przedmiotowy temat.
 - do przedmiotowej uchwały wrócić na najbliższej sesji Rady Miasta.

Ad. 8

Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Andrzej Gleń
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokołowała:

Joanna Pawelczyk

Podinspektor w Wydziale Organizacyjnym