

Protokół Nr 26/7/2013
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 17 czerwca 2013 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Jacek Dybus – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Obecni:

Pan Marek Jarema

Pan Maciej Skorupa

Pan Maciej Kuśmierz

Pan Tomasz Masternak

Nieobecni:

Pan Andrzej Gleń

Pan Marek Chruściel

Ad. 1

Pan Jacek Dybus stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił obecnym projekt porządku obrad i poprosił radnych o jego przyjęcie.

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza dokumentów zgromadzonych w sprawie skargi złożonej przez PTTK O/Sandomierz na działalność Burmistrza Sandomierza.
4. Wnioski Komisji
5. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Komisja przystąpiła do zapoznania się z treścią dokumentów zgromadzonych w temacie skargi złożonej przez PTTK O/Sandomierz do Wojewody Świętokrzyskiego.

Odczytano kolejno dokumenty:

1/ pismo Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa podpisane przez naczelnika wydziału Panią Barbarę Rajkowską - **Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.**

Z podanych informacji wynika że gmina Sandomierz jest właścicielem drogi ul. Opatowska – co oznacza, że ma prawo do dysponowania obiektem Brama Opatowska zgodnie z art. 46 i 48 kodeksu cywilnego.

Z wyjaśnień zawartych w w/w piśmie wynika również, że Podziemna Trasa Turystyczna znajduje się w obrębie działek będących własnością gminy co oznacza, że gmina ma prawo do dysponowania nimi. Ponadto zarówno wyjście jak i wejście do trasy znajduje się na terenie działek miejskich.

2/ umowy najmu zawarte między Gminą Sandomierz a PTTK O/Sandomierz na wynajem Bramy Opatowskiej i Trasy Podziemnej. – **Załącznik Nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.**

Umowy określają dokładne terminy wynajmu obu obiektów:

Brama Opatowska od 01.01.2011 r. do 31.12.2012 r.

Podziemna Trasa Turystyczna od 27.07.2011 r. do 31.12.2012 r.

W dniu 27.12.2012 r. miasto wystosowało pismo do PTTK przypominające o terminie wygaśnięcia umów z dniem 31.12.2012 r.

W związku z powyższym Komisja jednoznacznie stwierdza, że:

1. PTTK nie dotrzymał warunków zawartych w § 12 w/w umów z którego wynika że:
„Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu bez dodatkowych wezwań Wynajmującego w stanie niepogorszonym ponad zużycie wynikające z prawidłowej eksploatacji”
2. Dalsze wypadki i zdarzenia są pokłosiem niedotrzymania przez Wynajmującego warunków zawartych umów.
3. Podjęto kroki w celu doprowadzenia do ugody między stronami.

Komisja Rewizyjna nie jest w stanie stwierdzić czy PTTK jest posiadaczem samoistnym spornych obiektów, tak jak informuje w piśmie skierowanym do Wojewody Świętokrzyskiego.

Pan Jacek Dybus poprosił o przyjęcie w/w elementów dyskusji jako stanowisko Komisji w tej sprawie.

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Obecna na posiedzeniu Pani Teresa Prokopowicz – Radca Prawny Urzędu Miasta poinformowała, że jest wiadomym, że miasto złożyło pozew do sądu przeciwko PTTK-owi. Do czasu rozstrzygnięcia sprawy przez właściwy sąd, rada powinna bardzo ostrożnie podchodzić do formułowania wniosków w tej sprawie.

Ad. 4

Pan Jacek Dybus poprosił członków Komisji o uzgodnienie terminu następnego posiedzenia w celu wysłuchania przedstawicieli PTTK O/Sandomierz.

Zawnioskował o zaproszenie na posiedzenie Pana Jerzego Borowskiego oraz Pana Marcina Dębińskiego - pełnomocnika miasta.

Radni jednomyślnie poparli wniosek.

Posiedzenie odbędzie się w dniu 25 czerwca 2013 r. o godz. 9.00 w biurze Rady Miasta.

Pan Jacek Dybus poinformował – w związku z rozpatrywanym w dniu 5 czerwca br. pismem Pani D. Z.*), z informacji udzielonej przez Radcę Prawnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu wynika, że Komisja Rewizyjna nie jest organem właściwym do rozpatrywania skarg na działalność PGKiM sp. z o.o. w Sandomierzu organem właściwym jest Rada Nadzorcza spółki.

Ad. 5

Pan Jacek Dybus stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Jacek Dybus
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Pan Marek Jarema.....
Pan Maciej Skorupa.....
Pan Maciej Kuśmierz.....
Pan Tomasz Masternak.....

***) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1198 ze zm., w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – j.t. Dz.U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 ze zm.).**