

Protokół Nr 47/8/2010
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług
w dniu 15 września 2010r.

Posiedzeniu przewodniczyła Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek – Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Przewodnicząca obrad stwierdziła na podstawie listy obecności ich prawomocność i otworzyła posiedzenie.

Ad. 2

Komisja przyjęła jednogłośnie następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2010r.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego PGKiM Sp. z o.o.
5. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXII/184/2008 w sprawie „uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz w latach 2008-2012”
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr V/45/2003 w sprawie ustalenia cen za przewóz osób środkami komunikacji miejskiej
7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wyników o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.
8. Sprawy różne, wnioski Komisji.
9. Zamknięcie obrad.

Ad. 3

W związku z obszernością sprawozdania z wykonania budżetu na 2010r. Komisja postanowiła zaopiniować go na najbliższym posiedzeniu.

Ad. 4

Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek przedstawiła obecnym projekt uchwały dotyczący podwyższenia kapitału zakładowego spółki PGKiM. Podwyższenie kapitału spółki polega na wniesieniu do PGKiM jako aportu własności nieruchomości gruntowej – działka nr 1353/3 przylegającej do zakładu, celem poszerzenia jego terenu.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie omawiany projekt uchwały. Głosowano: 8 „za”, 0 „przeciwnych”, 1 „wstrzymujący się”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Sandomierzu.

Ad. 5

Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek poprosiła członków Komisji o wniesienie swoich uwag do programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2008-2012.

Członkowie Komisji zauważyli między innymi, że § 1 projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXII/184/2008 sugeruje, że wartość lokali zalanych przez powódź zmniejsza się, podczas gdy po dokonaniu remontu ich wartość wzrośnie (budynki przy ul. Portowej od lat nie były remontowane). W związku z powyższym należy zwalniać najemców z czynszu lub go obniżać i nie wprowadzać zapisu o obniżeniu wartości budynku.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie omawiany projekt uchwały. Głosowano: 8 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXII/184/2008 w sprawie „uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz w latach 2008-2012”

Ad. 6

Komisja przystąpiła do opiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr V/45/2003 w sprawie ustalenia cen za przewóz osób środkami komunikacji miejskiej.

Komisja szczegółowo przeanalizowała propozycje zmian w uchwale z 2003r. i przystąpiła do głosowania. Głosowano: 8 „za”, 1 „wstrzymujący się” 0 „przeciwnych”

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr V/45/2003 w sprawie ustalenia cen za przewóz osób środkami komunikacji miejskiej.

Ad. 7

Przewodnicząca obrad otworzyła dyskusję na temat projektu uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wyników o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej. Członkowie Komisji poprosili o przeczytanie uzasadnienia do omawianego projektu uchwały. Radni zwrócili uwagę na załącznik nr 3 do niniejszej uchwały – wzór wniosku o realizację zadania publicznego w trybie inicjatywy lokalnej. Uznali, że wniosek jest zbyt skomplikowany, co mieszkańca Sandomierza, który może być potencjalnym wnioskodawcą, będzie zniechęcać.

Głosowano: 8 „za”, 1 „przeciwny” 0 „wstrzymujących się”

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wyników o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.

Ad. 8

Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek przedstawiła obecnym pismo mieszkańca Sandomierza, w którym deklaruje on chęć zakupu od miasta nieruchomości gruntowej przy ul. Podwale Górne 1. W uzasadnieniu podaje, że nieruchomość ta jest zaniedbana a jako przyszły właściciel chce na niej wybudować estetyczny parking.

Członkowie Komisji mieli wątpliwości co do przeznaczenia wskazanej działki w miejscowym planie zagospodarowania miasta oraz czy jest to możliwe by bez ogłoszenia przetargu sprzedać nieruchomość gminy,

Komisja nie zajęła stanowiska w powyższej sprawie.

Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek przedstawiła pismo Karpackiej Spółki Gazownictwa znak: KSG VIII/OEM/100/14/01/10 z dnia 20.08.2010r. do Przewodniczącego Rady Miasta. Spółka zwraca się z prośbą do Rady Miasta o zmianę uchwały regulującej wysokość stawek opłat za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej. W uzasadnieniu spółka podaje, iż różnicowanie wysokości stawek opłat ze względu na rodzaj urządzenia jest bezzasadny (urządzenia wodne i kanalizacyjne, ciepłownicze – 25.00 zł urządzenia pozostałe 50.00zł).

Komisja przyjęła do wiadomości przedmiotowe pismo.

Ad. 9

Wnioski Komisji:

- Pan Maciej Skorupa wnioskuje o ponowne ustawienie znaku „zakaz wjazdu” od strony Rokitka w ul. Żółkiewskiego.
- Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek wnosi o ustawienie znaku „parking tylko dla mieszkańców” na parkingu przy ul. Króla 4.
- Pan Jacek Dyby prosi o naprawienie lampy oświetleniowej przy ul. Harcerskiej oraz pilne wykonanie oznakowania poziomego „przejście dla pieszych” w rejonie Przychodni przy ul. A. Krajowej oraz ul. W. Polskiego.

- Radny wnioskuje także o oznaczenie dwóch miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych na parkingu przy zieleniaku ul. Słowackiego.

Ad. 10

Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek – Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zamknęła posiedzenie.

Agnieszka Frańczak-Szczepanek
Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej,
Handlu i Usług.

Protokołowała:
Renata Tkacz