

Protokół nr 16/4/2008
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
w dniu 26 marca 2008 rok, godz. 14.00

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Obecni, jak w załączonej liście obecności (Załącznik Nr 1 do protokołu).

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Pan Andrzej Gleń stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przyjęty Porządek obrad (6 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”):

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/163/2000 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 roku z późniejszymi zmianami – etap II.
4. Wnioski Komisji, sprawy różne.
5. Zamknięcie porządku obrad.

Ad. 3,4

Komisja wnioskuje o uwzględnienie wniosków złożonych przez Pana Zenona R.* i Pana P.*:

- Pan Zenona R.* kwestionuje ustalenia przyjęte w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego terenów w rejonie ulic: Polnej, Partyzantów i Salve Regina w Sandomierzu:
 - wyłączono działkę nr 127 z planowanej zabudowy,
 - zmieniono przebieg poprzednio projektowanej drogi pozbawiając możliwości dojazdu do działki Nr 127

Prosi o kontynuowanie pierwszego dopracowanego Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla wyżej wymienionych ulic.

- Pani Joanna P.* kwestionuje ustalenia przyjęte w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego terenów w rejonie ulic: Polnej, Partyzantów i Salve Regina w Sandomierzu dot. działki Nr 171 i wnosi o:
 - zaprojektowanie drogi dojazdowej tak, aby działka nr 171 była podzielona na dwie - równe działki o powierzchni około 1000 m² każda,
 - przeprojektowanie działki nr 171 położonej w lewobrzeżnym Sandomierzu z rolniczej na działkę budowlaną.

* Jawność treści wyłączona – ustawa o ochronie danych osobowych.

*

*

*

Powyższe wnioski zostały przyjęte: 6 głosów „za”, 0 głosów przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Komisja po zapoznaniu się z **projektem uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/163/2000 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 roku z późniejszymi zmianami – etap II**, wnioskuje o wprowadzenie następujących zmian w projekcie studium:

I Wniosek

Wszystkie tereny oznaczone w projekcie studium jako rolnicze położone w części północnej Sandomierza przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową (tzn. tereny od ul. Chwałeckiej do ul. Kwiatkowskiego oraz tereny od ul. Lipowej do końca granic miasta Sandomierza w stronę ul. Ożarowskiej.

II Wniosek

Wszystkie tereny oznaczone w projekcie studium jako rolnicze od strony Dwikóz, aż do ul. Lipowej do granic miasta Sandomierza przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową.

Powyższe wnioski zostały przegłosowane: 6 głosów „za”, 0 głosów przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

III Wniosek

Tereny od skrzyżowania ul. Powiśle z Ostrówkiem w kierunku ul. Nadbrzeżnej do granic ogródków działkowych przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowe.

Powyższe wnioski zostały przegłosowane: 6 głosów „za”, 0 głosów przeciwnych”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

W związku z wprowadzeniem zmian w projekcie Studium zgodnie z w/w wnioskami Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miasta Sandomierza termin uchwalenia Studium przedłuży się do 4 miesięcy.

Wynika to z ponowieniem czynności wynikających z procedury opracowania Studium określonej w Ustawie o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym (ponowne opiniowanie, uzgadnianie i wyłożenie do publicznego wglądu).

Ad. 5

Pan Andrzej Gleń – Przewodniczący Komisji stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Andrzej Gleń
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Protokołowała:
Joanna Pawelczyk
Podinspektor w Wydziale Organizacyjnym