

Protokół Nr 35/4/2010
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 18 maja 2010 r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Władysław Teter Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Sandomierza.
Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Pan Władysław Teter Przewodniczący Komisji Rewizyjnej otworzył posiedzenie i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

Ad. 2

Komisja przyjęła jednogłośnie następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza umów na dzierżawę Bramy Opatowskiej i Podziemnej Trasy Turystycznej.
4. Sprawdzenie dokumentów dotyczących dzierżawy-wynajmu pomieszczeń „Lapidarium” – piwnice Ratusza.
5. Sprawy różne, rozpatrzenie pism bieżących.
6. Wnioski Komisji.
7. Zamknięcie obrad.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił obecnym kopię umowy na dzierżawę Bramy Opatowskiej (odczytano tekst umowy), stwierdzając, iż wysokość opłaty za dzierżawę w miesiącu maju br. wyniosła 9609.74zł. wskazał, również, że w treści umowy znajdują się wyrażenia „zarząd” które zgodnie z ustawą o bezpośrednim wyborze wójtów burmistrzów prezydentów z dnia 20 czerwca 2002r. art. 43 – należy zastąpić wyrażeniem „burmistrz” Podkreślił, że istotną sprawą jest wyjaśnienie jakim kryterium kierowano się przy ustaleniu wysokości opłaty za dzierżawę, czy była to ilość turystów odwiedzających ten obiekt, czy jakieś inne wskaźniki.

Pan Michał Saracen zauważył, duże nieścisłości wynikające z porównania danych pochodzących z wykonania budżetu miasta Dział 630 Rozdział 63095 Paragraf 0750 a wyliczeniami wynikającymi z treści zawartych umów dzierżawy na Bramę Opatowską i Trasę Turystyczną. Wyliczenia wskazują zaniżoną kwotę realizacji planu dochodów.

Pan Wojciech Czerwiec zasugerował twierdzenie, że do budżetu miasta wpływają środki tylko z dzierżawy jednego obiektu.

W dyskusji członkowie Komisji Rewizyjnej analizowali treść uchwały Nr XXII/142/99 z dnia 2 grudnia 1999r. na podstawie której zostały zawarte przedmiotowe umowy.

Ad. 4

Komisja zapoznała się z dokumentami przedłożonymi na L Sesji Rady Miasta Sandomierza przez Panią Annę Filipowską –Podsiadły. Sprawa dotyczy wynajmu lokalu piwnic Ratusza na podstawie umowy sporządzonej pomiędzy Panią Anną Podsiadły a Sandomierskim Stowarzyszeniem Kulturalnym.

Komisja sprecyzowała wniosek w powyższej sprawie (patrz Ad. 6 pkt C)

Ad. 5

Komisja zapoznała się z pismem Pana Andrzeja Brzozowskiego dotyczącym zwrotu bezprawnie pobranych opłat za korzystanie z przystanków miejskich w okresie od listopada 2005r. do grudnia 2006r.

Komisja Rewizyjna zajmie stanowisko w sprawie Pana A. Brzozowskiego po zapoznaniu się z zapisem ustaleń jakie zapadły na spotkaniu „przewoźników” z Burmistrzem Sandomierza w dniu 26.01.2007r. W związku z tym Komisja zwraca się z prośbą o udostępnienie notatki z przedmiotowego spotkania.

Ad. 6

Wnioski Komisji:

A. Komisja Rewizyjna prosi o udostępnienie kopii umów zawartych na dzierżawę Bramy Opatowskiej i Podziemnej Trasy Turystycznej w ostatnich 10-ciu latach.

B. Komisja prosi o udostępnienie danych dotyczących ilości turystów odwiedzających Sandomierz w ostatnich 10-ciu latach oraz wykaz wzrostu cen biletów na obiekty turystyczne w ostatnich 10-ciu latach.

C. Komisja zajmie stanowisko w sprawie skargi złożonej przez Panią Annę Filipowską-Podsiadły po zapoznaniu się ze stanowiskiem stron, w związku z powyższym zaprosi na najbliższe posiedzenie Pana Burmistrza Sandomierza, Wojciecha Majsaka Prezesa SSK Pania Annę Filipowską – Podsiadły i prawnika Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

D. Komisja wnioskuję o sprawdzenie czy osoby z którymi zawarto umowy najmu na lokale użytkowe prowadzą w nich działalność gospodarczą.

E. Komisja prosi o udostępnienie notatki sporządzonej na spotkaniu w dn. 26.01.2010r. przedsiębiorców prowadzących przewozy pasażerskie z Burmistrzem Sandomierza.

Ad. 7

Pan Władysław Teter Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Sandomierza stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Władysław Teter
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Protokołowała:
Renata Tkacz