

Protokół Nr 5/3/2019
Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług
z dnia 20 marca 2019 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Majewski - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Obecni, jak w załączonej *liście obecności*.

Nieobecna: radna Mariola Stępień

Zaproszeni:

Pan Jacek Kuliga - Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego

Pani Angelika Kędzierska - zastępca Naczelnika Wydziału Nadzoru Komunalnego

Pan Andrzej Żuber - inspektor w Wydziale Techniczno-Inwestycyjnym

Pan Tomasz Malinowski – radny

Przedstawiciele PGKiM:

Pan Piotr Kołodziej,

Pan Zbigniew Lipko,

Pan Krzysztof Kondek,

Mieszkańcy Sandomierza:

Pani Z.W.*)

Pan Z.P.*)

Ad. 1

Pan Andrzej Majewski stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o funkcjonowaniu i planach rozwoju komunikacji miejskiej w Sandomierzu.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o. na lata 2019-2022.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia przez Gminę Sandomierz od Powiatu Sandomierskiego zadania własnego powiatu, w zakresie letniego utrzymania dróg powiatowych położonych na terenie administracyjnym Gminy Sandomierz.
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie piątej aktualizacji i przyjęcia do realizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Sandomierza”.
7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sandomierz na rok 2019.
8. Sprawy różne. Wnioski Komisji.
9. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 10 „za” – jednogłośnie.

Głosowanie bez udziału spóźnionych radnych : Agnieszki Frańczak- Szczepanek i Jerzego Żyły oraz nieobecnej Marioli Stępień.

Ad. 3

Informacja o funkcjonowaniu i planach rozwoju komunikacji miejskiej w Sandomierzu.

Pan Andrzej Majewski – Przewodniczący Komisji – poprosił w powyższym punkcie Naczelnika Wydziału Nadzoru Komunalnego - Pana Jacka Kuligę - o przedstawienie prezentacji (cała prezentacja w załączniku do protokołu).

Głównie dotyczy podstawowych informacji na temat komunikacji miejskiej, jej stanu bieżącego i perspektywy rozwoju na najbliższe lata.

Poza danymi statystycznymi odnośnie linii autobusowych, zatrudnionych pracowników, przewiezionych pasażerów i sumy rocznych przejechanych kilometrów są też wiadomości na temat wozokilometrów za 2018 rok, wyliczenia sprzedanych biletów i wpływów z nich.

Pan Naczelnik wspomniał o umowie z PGKiM zawartej dnia 19.12.2017 rok na okres 10-ciu lat. Jest nieskuteczna i z naruszeniem prawa dlatego konieczne jest jej rozwiązanie i podpisanie nowej od 2020 roku.

W prezentacji ujęte są dane przewidywanej inwestycji na zakup 8 autobusów, wozu technicznego, doposażenie nowych autobusów. Zakup i montaż na jednym z przystanków automatu do biletów, budowa nowej i modernizacja obecnej infrastruktury przystankowej. Budowa nowych zatok, pętli na Szpitalu, wybudowanie standardowego budynku socjalnego z WC i zamontowanie około 15 tabliczek informujących dla pasażerów na przystankach autobusowych.

Po powyższej prezentacji Pan Przewodniczący rozpoczął dyskusję w trzecim punkcie porządku obrad.

Zgłosił się radny Krzysztof Szatan i dopytał o Linię Nr 2 Mokoszyn/ Huta.

-, „Część tej linii znajduje się na drodze wojewódzkiej?”

Pan Naczelnik Jacek Kuliga:

-, „Tak. Część znajduje się na drodze wojewódzkiej i kończy bieg na ul. Dobkiewicza (Szpital) Sześć kursów jeździ na pętlę Chorab w kierunku Mokoszyna. Obecnie są prowadzone negocjacje, gdyż mieszkańcy i Pani Dyrektor Szkoły „ZSCKR” chcą zwiększyć częstotliwość kursów. W tym momencie trwa wycena przedsięwzięcia przez Spółkę PGKiM.

Radny Piotr Chojnacki również zabrał głos dziwiąc się, że:

- „wraca się do projektu, który będzie jednak zrealizowany. Kwota jest zabezpieczona w budżecie, a skoro środki są, to należy z nich skorzystać. Suma 100.000 złotych została już wydana na realizację projektu, w którym zakładaliśmy, że będzie 57 przystanków. Po co przystanek bez dopuszczenia do niego nowych linii autobusowych? Czy miasto utworzy linię na Koćmierzów, Powiśle, na Krakówkę?

Radny Piotr Chojnacki przypomniał, że wspólnie z radnymi Jerzym Żyłą i Tomaszem Malinowskim napisali interpelację w tej kwestii. W odpowiedzi zwrotnej otrzymali, że wszystkie uwagi będą rozpatrywane we wrześniu. Zapytał:

Czy w zeszłym roku w tym miesiącu odbyło się takie zebranie?”

Pan Naczelnik Jacek Kuliga:

- „Nie, nie było”

Radny Piotr Chojnacki:

-, „Ponadto jedna z mieszanek zbierała podpisy o utworzenie dodatkowego przejazdu linii Nr 4 o godzinie 17 i do tej pory nie otrzymała odpowiedzi.”

Pan Naczelnik odpowiedział, że w okolicy lata zostanie zwołana komisja, a kosztorys będzie przedstawiony burmistrzowi. My jako operator zlecamy zadanie, a PGKiM wykonuje.”

Do dyskusji dołączył się radny Marek Chruściel sugerując, by zrobić wycenę ul. Powiśle, podkreślił, że częstotliwość na ul. Flisaków jest także znikoma.

Pan Jacek Kuliga wpisał do realizacji powyższe pomysły. Przypomniał, że dofinansowanie jest w 85%. Całość projektu kosztuje 14.000.000 złotych, a wkład własny wynosi ok. 4.000.000 złotych.

Radny Andrzej Bolewski dodał, że jest problem z obsługą Koćmierzowa w Sandomierzu. Dopytał:

- „Jakie będą sztywne ramy regulaminu? Mieszkańców ubywa i obawiam się, że będziemy musieli dofinansowywać.”

Odpowiedzi udzielił przedstawiciel PGKiM Pan Piotr Kołodziej mówiąc, że potrzebne jest porozumienie między gminami np. z Chwałkami, Obrazowem, aby precyzyjnie się rozliczać z umów i obsługiwać linie pozamiejskie. Dużo dróg krajowych, wojewódzkich dzieli Gminę Sandomierz. W czerwcu ukaże się analiza wszystkich linii. Zaznaczył, że:

-, „Powyższe wnioski i prośby muszą być konkretne i sprecyzowane. Tylko wtedy możemy to wycenić i podjąć decyzję.”

Pan Piotr Kołodziej wspomniał o porównawczych cenach za kilometr w miastach:

Stalowa Wola (6,85 zł), Dębica (12,06 zł), Sanok (5,97 zł) Sandomierz 5,57 zł (2017r.)

i 5,42 zł. (2018 r.)

Radny Janusz Poński zadał pytania:

-, „Co chcemy przez zakup autobusów osiągnąć? Czy nie powinniśmy się zastanowić by stworzyć większą częstotliwość i bliższe przystanki?”

Jeśli chcemy osiągnąć ekologiczny efekt to powinna przygotować wszystko firma konsultingowa. Zwiększenie linii i przystanków przekłada się na pieniądze”.

Radny Piotr Chojnacki zapytał:

- „Na jakim etapie jesteśmy? Preumowa była już podpisana, a termin został przedłużony do końca roku. Poprzednim beneficjentem był PGKiM a teraz jest Urząd Miasta.”

Na posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług dołączyli: radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek i radny Jerzy Żyła.

Radny Krzysztof Szatan dopytuje:

- „Miasto powinno zmierzać do bezpłatnej komunikacji. Zmniejszy się przemieszczanie samochodami osobowymi. Powinniśmy kupić autobusy.”

Radny Andrzej Bolewski:

- „Warto dążyć do bezpłatnych, ale trzeba mierzyć siły na zamiary. Miasto organizuje ten projekt. Należy brać środki zewnętrzne.”

Radny Piotr Chojnacki :

- „Uzupełniając informację Pana Krzysztofa Szatana odnośnie bezpłatnej komunikacji przypominam, że kwota 500-600.000 zł to wpływy z biletów. Poza terenem gminy musimy dostać pieniądze od wójta danej gminy. Współpracą zainteresowany jest wójt Samborca. Brakuje linii na Koćmierzów i Powiśle. Należy rozszerzyć sieć komunikacyjną.”

Radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek :

- „Trzeba apelować do Pana Burmistrza i Prezesa Spółki PGKiM byśmy wyszli z ofertą do okolic Sandomierza.”

Radny Piotr Chojnacki :

- „Umowa rekompensaty jest na 10 lat. Rada Miasta była przeciw i nie wyraziła zgody. Umowa była z wadą prawną. Byłem przeciw tej dziesięcioletniej umowie. Miejmy na uwadze to, że nie przegłosowaliśmy jej z wadą prawną.”

Powyższa dyskusja została przerwana wobec braku kompletnego projektu.

W maju odbędzie się kolejne spotkanie powyższej komisji w celu uzupełnienia tras i miejsc dodatkowych przystanków.

Radny Jacek Dybus wystąpił z propozycją spotkania i przedstawienia swoich wizji oraz argumentów.

W odpowiedzi na tą sugestię, Pan Naczelnik Jacek Kuliga odpowiedział, że składanie wniosków i pomysłów musi być na piśmie, tak jak zmiany organizacji komunikacji nowych połączeń. Zespół zajmujący się nimi będzie powołany latem.

Pan Przewodniczący przeszedł do głosowania nad ponownym spotkaniem i poruszeniem powyższych kwestii w pierwszej dekadzie maja.

Zapytał:

- „Kto jest za takim terminem spotkania?”

Głosowano: 12 „za” jednogłośnie

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o. na lata 2019-2022.

Radny Andrzej Majewski - Przewodniczący Komisji - przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pan Andrzej Żuber z Wydziału Techniczno- Inwestycyjnego poinformował, że Spółka PGKiM wystąpiła w dniu 15 marca br do Burmistrza Sandomierza z prośbą o sprawdzenie pod względem zgodności i wymogów ustawy Wieloletniego Planu na lata 2019-2022. Dodał, że zgodnie z dokumentami strategicznymi w dniu 18 marca 2019 r. do Biura Rady wpłynął projekt uchwały, by wprowadzić go w marcu na sesję.

W stosunku do zeszłorocznego planu uchwalonego 28 lutego 2018 r. pojawiają się zmiany i nowe zadania tj. rewitalizacji zbiorników na wodę pitną oraz część hydrauliczna zlokalizowana na terenie „Hydro-Pol” w Sandomierzu.

W planie rozwoju, modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych pojawiają się przyłączenia do powyższych sieci nowych odbiorców:

punkt 22 nastąpi :

„ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Milberta-boczna – ok. 0,8 km”

punkt 24 :

„ Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Milberta i części ul. Kwiatkowskiego – ok. 0,4 km”.

Pan Krzysztof Kondek odparł, że rozwój sieci wodociągów został zahamowany przez ostatnie lata.

- „Na ten rok planujemy rozwój o 1000 m sieci kanalizacyjnej a wodociągowej o 1300 m.”

Radny Sylwester Łatka:

- „Jestem za tym, aby kanalizacja była w całym mieście. Skąd wynika różnica w cenie tych przyłączy?”

Pan Krzysztof Kondek przedstawiciel PGKiM :

- „Na ulicy Milberta są cztery budynki w stanie surowym i kanalizacja będzie wykonana w latach 2021-22. Każdemu odcinkowi trzeba zlecić oddzielne projekty. Nie da się w ciągu roku zbudować wszędzie wszystkiego. Różnica w cenie zależy od terenu. Kamień Plebański jest terenem o wiele trudniejszym. Wchodzą w grę przepompownie.”

Radny Jacek Dybus :

- „Mieszkańcy ulicy Kwiatkowskiego zgłosili swoje prośby o kanalizację 7 lat temu. Do tej pory prace są nieskończone i wykonane w 90%. Najpierw trzeba skończyć jedną inwestycję a później zajmować kolejną na ul. Milberta.”

Radny Andrzej Bolewski :

- „Są dwa aspekty modernizacji (ujęć, sieci istniejących, pozbycie się zagrożeń awaryjnych) i rewitalizacja (rozbudowa i optymalizacja kanalizacji miasta). Na te dwa cele pieniądze są i trzeba je wykorzystać”.

Radny Marek Strugała:

- „W Kamieniu Plebańskim część inwestycji jest umiejscowiona poza jezdnią a druga część w jezdni. Czy ma być tam zrujnowana droga a zrobiona kanalizacja?”

Pan Krzysztof Kondek - przedstawiciel PGKiM:

- „Inwestorem jest Gmina Miejska, a nie PGKiM. Jest już rozstrzygnięty przetarg, wykonawstwo trwa, a jakiegokolwiek zmiany są niemożliwe.”

Pan Andrzej Żuber – inspektor w Wydziale TI:

- „Plan rewitalizacji sieci kanalizacyjnych na ulicy Błonie obejmuje: Działkowców, część ul. Błonie oraz ulicy część ulicy Podmiejskiej. Przejęliśmy projekt, całą dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę od PGKiM i nie czuwaliśmy nad jego przebiegiem. Nie angażowaliśmy się w zmiany projektu, gdyż chodziło o szybkie zorganizowanie przetargu i rozpoczęcie prac.”

Radny Marek Strugała:

- „ To już jest trzeci projekt kanalizacji w Kamieniu Plebańskim i wiele osób straciło nadzieję, że kiedykolwiek dojdzie do skutku”.

Radny Jerzy Żyła:

- „ Czy mieszkańcy ul. Błonie zadeklarowali podpięcie do kanalizacji?”

Pan Zbigniew Lipko - przedstawiciel PGKiM :

- „ Na ul. Błonie odbyły się trzy spotkania z mieszkańcami w celu złożenia deklaracji na piśmie chęci podłączenia do sieci kanalizacyjnej. Z 30 domów zadeklarowanych było 13 w ciągu roku.”

Radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek:

- „Jeśli jest kanalizacja, to ludzie będą się budować, rozwijać. Rejon Rokitek, Salve Regine będzie skanalizowany?”

Pan Zbigniew Lipko – przedstawiciel PGKiM:

- „Ulica Księcia Henryka Sandomierskiego nie jest skanalizowana. Odbyło się spotkanie z mieszkańcami i wystosowane zostało pismo o modernizację całej jezdni wraz z urządzeniami kanalizacyjnymi. Miał powstać kompleksowy projekt na zlecenie gminy. Sprawa zawsze się

komplikowała, gdy chodziło o wykup części działek pod poszerzenie jezdni. Tak samo jest z ul. Polną.”

Pani Z.W.*) - mieszkanka Sandomierza:

- „Co z ulicą Krętą? Była zgłaszana przez radnego Pana Marcelego Czerwińskiego.”

Pan Zbigniew Lipko - przedstawiciel PGKiM:

- „Ulica Kręta jest skanalizowana.”

Pan Z.P.*) – mieszkaniec Sandomierza

- „Brak ulicy Leszka Czarnego na Planie Miasta. Dlaczego jej nie ma? Utrudnia mi dojazd ze sprzętem na działkę. Dokumentacja w tej kwestii była zrobiona wcześniej przez Pana Zycha. Bardzo proszę ją odnaleźć i wznowić działania w tym zakresie. To własność miasta.”

Radny Jacek Dybus:

- „Proszę się przypomnieć pismem na komisję i dołączyć mapę”.

Pan Przewodniczący zakończył dyskusję i przeszedł do głosowania powyższego punktu.

Głosowanie odbyło się bez udziału radnego Piotra Chojnackiego.

Nie głosowali i opuścili salę: radny Jerzy Żyła, radny Andrzej Bolewski

Głosowano: 7 „za”, 0 „wstrzymujących się”, 1 „przeciw”

Ad.5

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia przez Gminę Sandomierz od Powiatu Sandomierskiego zadania własnego powiatu, w zakresie letniego utrzymania dróg powiatowych położonych na terenie administracyjnym Gminy Sandomierz.

Radny Andrzej Majewski rozpoczął dyskusję nad kolejnym punktem w porządku obrad.

Zdaniem radnego Jacka Dybusa kwota 110.000 złotych na utrzymanie dróg powiatowych to za mało. Zadania należy rozszerzyć, wykosić trawę, ukształtować grunt, posadzić zieleń.

Pani Angelika Kędzierska – zastępca Naczelnika Wydziału Nadzoru Komunalnego - odpowiedziała, że:

- „Taką kwotę oszacowaliśmy. Powiat na nią przystał. Koszenie trawy 3-4 razy to zdecydowanie za mało. Chcemy tą częstotliwość zwiększyć. Porozumienie obejmuje na razie jeden sezon. Za usługę i pomoc z PGKiM, np. odśnieżarki, będziemy musieli płacić. Wyrównywanie terenu i plantowanie to bardzo duży koszt. Spróbujmy zrobić to za pieniądze z powiatu, a w grudniu spotkajmy się wszyscy w tym gronie i przeanalizujmy co było dobre, nad czym jeszcze popracować, co dodać, a od czego odstąpić?”

Radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek :

- „Bez nasadzania roślin?”

Pani Andżelika Kędzierska – zastępca Naczelnika Wydziału Nadzoru Komunalnego:

- „Bez zieleni dekoracyjnej”.

Pan Przewodniczący przeszedł do głosowania. Dołączył do głosowania radny Piotr Chojnacki.

Głosowano: 9 „za” – jednogłośnie

Ad. 6

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie piątej aktualizacji i przyjęcia do realizacji „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Sandomierza.

Pan Przewodniczący rozpoczął dyskusję w tym punkcie. Zgłosił się radny Sylwester Łatka:

- „Co zmieniamy?”

Pani Angelika Kędzierska - zastępca Naczelnika Wydziału Nadzoru Komunalnego:

- „Dwa zadania będą inwestycjami gminnymi, a dwa kolejne modyfikujemy. Głęboka termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 4 w budynku przy ul. Mickiewicza 39 i zmiany wprowadzone do inwestycji, która jest w planie w modernizacji miejskiego oświetlenia ulicznego na energooszczędne.

Dwa zadania podmiotu zewnętrznego:

- „Ośrodek Wspierania Przedsiębiorczości Rolnej” z ul. Poniatowskiego 2 - projekt podniesienia efektywności energetycznej budynku, przebudowa kotłowni, wymiana oświetlenia, modernizacja,

- zadanie rewitalizacji właściciela działki Pana W.K.*) polegające na budowie farm fotowoltaicznych na ul. Portowej 24b.”

Pani Z.W.*) - mieszkanka Sandomierza

-, „Pan K.*) występuje jako partner?”

Pani Angelika Kędzierska - zastępca Naczelnika Wydziału Nadzoru Komunalnego:

-, „Pan W.K.*) sam wykonuje wszystko w swoim zakresie. Nie jestem w stanie podać ilości paneli. Szczegółowe informacje i dokumentacja jest u Pani Aleksandry Zbyradowskiej z „Wieloosobowego stanowiska do pozyskiwania środków zewnętrznych” w Urzędzie Miejskim. Pan K.*) musi być uwzględniony w dokumencie strategicznym, żeby mógł dostać pozytywną ocenę.”

Głosowano: 9 „za” - jednogłośnie

Ad. 7

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sandomierz na rok 2019.

Pan Andrzej Majewski przeszedł do ostatniego punktu porządku obrad i rozpoczął dyskusję.

Pani Angelika Kędzierska - zastępca Naczelnika Wydziału Nadzoru Komunalnego:

-, „Projekt przedstawiamy co roku. Taka jest ustawa o ochronie zwierząt. Właściwie nic się nie zmienia w porównaniu do poprzedniego roku. Wymaga tylko aktualizacji. Program dostał pozytywną opinię. Zmieniają się kwestie finansowania na poziomie 5.000 złotych jeśli chodzi o dotację dla schroniska. Podmioty, z którymi współpracujemy, zostają bez zmian.”

Głosowano: 9 „za” - jednogłośnie

Pani Angelika Kędzierska poprosiła o dołączenie do projektu uchwały pt. „W sprawie wyboru sposobu opłaty za gospodarowanie śmieciami komunalnymi” w załączniku , w paragrafie 4 niniejszych słów : **„z mocą obowiązującą od 1maja 2019 roku”.**

Pan Przewodniczący Komisji zadał pytanie :

-, „Kto jest za podjęciem zmiany w uchwale?”

Głosowano: 9 „za” - jednogłośnie

Ad. 8

Brak spraw różnych i wniosków

Ad.9

Zamknięcie obrad.

Pan Andrzej Majewski stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji.

Andrzej Majewski – Przewodniczący Komisji

Protokołowała:
Marlena Lasek
Wydział Organizacyjny
Urząd Miejski w Sandomierzu

*) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U.2018.1330 j.t.), i art. 5 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 2016/679 (RODO) z dnia 27.04.2016 r. (Dz.U.U.E.L.2016.119.1). Anonimizacji dokonał: Jacek Szkodziński – inspektor ds. informacji publicznej.