

Protokół Nr 23/9/2020
Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług
z dnia 18 i 21 września 2020 roku

Godz. rozpoczęcia obrad w dniu 18 września 2020 roku: 11:00

Godz. zakończenia obrad w dniu 18 września 2020 roku: 15:00

Godz. rozpoczęcia obrad w dniu 21 września 2020 roku: 10:00

Godz. zakończenia obrad w dniu 21 września 2020 roku: 13:00

Posiedzeniu przewodniczył radny Andrzej Majewski – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Obecni jak w załączonej liście obecności.

Radni nieobecni w dniu 18 września 2020 roku: Sylwester Łatka, Janusz Poński, Krzysztof Szatan.

Radni nieobecni w dniu 21 września 2020 roku: Sylwester Łatka, Marek Strugała.

Zaproszeni goście:

1. Marcin Marzec – Burmistrz Miasta Sandomierza;
2. Paweł Niedźwiedź – Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza;
3. Angelika Kędzierska – Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego UM Sandomierz;
4. Zenon Smuniewski – Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego UM Sandomierz;
5. Wojciech Czerwiec, Tomasz Malinowski, Robert Kurosz – radni Miasta Sandomierza.

Ad. 1

Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.

Radny Andrzej Majewski – przewodniczący komisji stwierdził quorum, obecnych na posiedzeniu jest 9 radnych i otworzył posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Radny Andrzej Majewski – przewodniczący komisji przywitał zaproszonych gości.

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad.

Radny Andrzej Majewski – przewodniczący komisji odczytał porządek obrad, jak niżej:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej Społecznemu Komitetowi Odnowy Cmentarza Katedralnego w Sandomierzu.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia cen za przewóz osób, bagażu i zwierząt środkami komunikacji miejskiej.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sandomierza.

7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.
9. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Sandomierza z I półrocze 2020 roku.
10. Sprawy różne, wnioski komisji;
11. Zamknięcie obrad.

Następnie zwrócił się do członków komisji o ewentualne uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Radny Jacek Dybus zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad: projektu uchwały uchylającej Uchwałę Nr XVIII/209/2020 Rady Miasta Sandomierza z dnia 26 lutego 2020 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sandomierskiemu na realizację zadania pn.: „Remont drogi powiatowej nr 1048T ulica Różana w miejscowości Sandomierz, od km 0+000 do km 0+492”.

Radny uzasadnił wniosek faktem, że uchwała dot. remontu drogi ul. Różanej, a Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług jest właściwym miejscem do rozmowy na tak istotne problemy jak rezygnacja z inwestycji drogowej.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji powiedział, że przewodniczący rady zadekretował projekt uchwały do Komisji Budżetu i Finansów.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że Powiat Sandomierski w ramach rządowego programu usuwania klęsk żywiołowych złożył wniosek o dofinansowanie na kompleksowy remont ul. Różanej. Koszt ogólny inwestycji szacowany jest na kwotę 400.000,00 zł, przy czym dofinansowanie byłoby na poziomie 80%. Ze względu na stan pandemii rządowy program został zawieszony. W związku z tym powiat będzie się starał o dofinansowanie w przyszłym roku z innych rządowych programów, w tym budowy dróg lokalnych.

Radny Jacek Dybus powiedział, że powiat sandomierski złożył pismo w sprawie zabezpieczenia przez gminę odpowiednich środków w ramach wkładu własnego. Z kolei obecnie powiat nie złożył oficjalnego pisma o rezygnacji z tej inwestycji. Stwierdził, że gmina nie powinna rezygnować z zabezpieczonych środków po to, by być gotowym do realizacji inwestycji.

Radny Jerzy Żyła powiedział, że w punkcie porządku obrad „Wolne wnioski” można wystosować pismo do powiatu o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

Radny Andrzej Majewski – przewodniczący komisji zamknął dalszą dyskusję i poddał wniosek formalny radnego Jacka Dybusa pod głosowanie.

Wynik Głosowania:

„za” – 3;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 4;

1 radny nie głosował.

Następnie **radny Andrzej Majewski – przewodniczący komisji** poddał całość porządku obrad pod głosowanie.

Wynik Głosowania:

„za” – 7;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0;

1 radny nie głosował.

Radny Andrzej Majewski stwierdził przyjęcie porządku obrad, jak niżej:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Opiniowanie projektu uchwały uchylającej Uchwałę Nr XVIII/209/2020 Rady Miasta Sandomierza z dnia 26 lutego 2020 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sandomierskiemu na realizację zadania pn.: „Remont drogi powiatowej nr 1048T ulica Różana w miejscowości Sandomierz, od km 0+000 do km 0+492”.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej Społecznemu Komitetowi Odnowy Cmentarza Katedralnego w Sandomierzu.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia cen za przewóz osób, bagażu i zwierząt środkami komunikacji miejskiej.
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sandomierza.
8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.
10. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Sandomierza z I półrocze 2020 roku.
11. Sprawy różne, wnioski komisji;
12. Zamknięcie obrad.

Ad. 3

Opiniowanie projektu uchwały uchylającej Uchwałę Nr XVIII/209/2020 Rady Miasta Sandomierza z dnia 26 lutego 2020 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sandomierskiemu na realizację zadania pn.: „Remont drogi powiatowej nr 1048T ulica Różana w miejscowości Sandomierz, od km 0+000 do km 0+492”.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że gmina może trzymać środki budżetowe w kwocie 200.000,00 zł, ale ta inwestycja w tym roku nie zostanie zrealizowana. Dodał, że w tym roku nie będzie rządowego programu usuwania klęsk żywiołowych.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że ul. Różana jest drogą powiatową i jako gmina dofinansowujemy remonty ciągów komunikacyjnych na terenie miasta. Dodał, że istotne w ramach partnerstwa jest, by stosowne pismo wypłynęło do gminy z wyjaśnieniami dot. tej inwestycji.

Radny Jacek Dybus powiedział, że istotne jest pismo, które formalnie powinno wpłynąć do gminy, jako dowód, że starostwo wycofuje się z inwestycji, bo nie ma środków z takich lub innych przyczyn.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że zakres robót jest bardzo duży i skomplikowany a procedury przetargowe i administracyjne również trwają. W związku z tym w bieżącym roku nie uda się zrealizować tej inwestycji.

Radny Andrzej Bolewski zadał pytanie: „Na co miasto przeznaczy te środki?”

Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza powiedział, że w większości kwota ta zostanie przekazana PGKiM, jako rekompensata do kosztów funkcjonowania komunikacji publicznej.

Radny Piotr Chojnacki zadał pytanie: Czy powiat również wycofał swoje zabezpieczone środki w budżecie na realizację tej inwestycji?

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że powiat sandomierski takiej uchwały jeszcze nie podjął, przy czym wkład powiatu i miasta będzie równy.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że aby dokonywać zmian w budżecie dot. inwestycji trzeba mieć konkretne informacje i dokumenty.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że wojewoda nie ma środków na remonty ulic z rządowego programu usuwania klęsk żywiołowych.

Radny Jacek Dybus powiedział, że starostwo powinno formalnie wystąpić, że rezygnuje z realizacji inwestycji i zapewnić miasto o wykonaniu tej inwestycji w roku przyszłym.

Radny Jerzy Żyła powiedział, że miasto może podjąć uchwałę dopiero po podjęciu identycznej przez radę powiatu, jeśli nie ma pilnej potrzeby jej przyjęcia na najbliższej sesji.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że środki zostaną przekazane do PGKiM w Sandomierzu, jako rekompensata za transport publiczny gdyż jest to zobowiązanie wymagalne.

Radny Marek Chruściel wyraził nadzieję, że do dnia najbliższej sesji rady miasta starostwo powiatowe przekaże stosowne pismo w tej sprawie.

Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza powiedział, że urząd zwróci się jeszcze w dniu dzisiejszym o taki dokument.

Radny Jacek Dybus złożył wniosek formalny dotyczący upoważnienia przewodniczącego komisji do zawnioskowania na sesji rady miasta o zdjęcie przedmiotowej uchwały z porządku obrad.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji poddał wniosek formalny radnego Jacka Dybusa pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 2;

„przeciw” – 3;

„wstrzymujących się” – 3.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji stwierdził odrzucenie wniosku formalnego radnego Jacka Dybusa.

Radny Jacek Dybus stwierdził, że samorząd oddaje inicjatywę powiatowi, jeśli chodzi o remonty dróg na terenie miasta czy budowę ronda na skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej i Mickiewicza. Zdaniem radnego jest to błąd.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że powiat sandomierski nie otrzymał środków na budowę ronda a jedynie na remont ul. Mickiewicza i ten remont został wykonany. Dodał, że budowa ronda jest konieczna, ale inwestycja ta szacowna jest na grubo ponad 2 mln złotych ze względu na potrzebę przebudowy wszystkich instalacji podziemnych.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji zamknął dyskusję w tym punkcie porządku obrad i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 1;

„przeciw” – 3;

„wstrzymujących się” – 4.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji stwierdził, że komisja opiniuje negatywnie projekt uchwały.

Ad. 4

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej Społecznemu Komitetowi Odnowy Cmentarza Katedralnego w Sandomierzu.

Na posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług przybył radny Marek Strugała. Komisja obraduje w składzie 9 członków.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że projekt uchwały jest pokłosiem wniosku o dotację złożonego przez Społeczny Komitet Odnowy Cmentarza Katedralnego. Uchwała przewiduje przekazanie dotacji w wysokości 17 500,00 zł. Środki w budżecie na ten cel są zabezpieczone.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji wobec braku zgłoszeń zamknął dyskusję w tym punkcie porządku obrad i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 8;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji stwierdził, że komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Ad. 5

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia cen za przewóz osób, bagażu i zwierząt środkami komunikacji miejskiej.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji otworzył dyskusję w tym punkcie porządku obrad.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że Honorowi Dawcy Krwi zwrócili się z prośbą o uporządkowanie zapisów w dotychczasowej uchwale. W związku z tym projekt uchwały zakłada, że do nieodpłatnych przewozów środkami komunikacji miejskiej upoważnieni będą Ci, którzy oddadzą, co najmniej 15 litrów krwi w przypadku kobiet i co najmniej 18 litrów krwi w przypadku mężczyzn. Ponadto projekt uchwały zakłada, że uprawniona osoba będzie musiała okazać się legitymacją I stopnia honorowego dawcy krwi oraz dowodem osobistym.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji odniósł się do treści uzasadnienia projektu uchwały i zawnioskował o dopisanie sformułowania „bezpłatnego korzystania”.

Marcin Marzec Burmistrza Miasta Sandomierza poprosił o potraktowanie tego, jako autopoprawki.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji wobec braku zgłoszeń zamknął dyskusję w tym punkcie porządku obrad i poddał projekt uchwały pod głosowanie z uwzględnieniem autopoprawki Burmistrza Miasta Sandomierza.

Wynik głosowania:

„za” – 8;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji stwierdził, że komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Ad. 6

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji otworzył dyskusję w tym punkcie porządku obrad.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że projekt uchwały zakłada wyłączenie z systemu gospodarowania odpadami komunalnymi tych nieruchomości, które są niezamieszkałe. W obecnym stanie prawnym przedsiębiorcy, czyli nieruchomości niezamieszkałe płacą za pojemnik 120 litrowy śmieci 19,50 zł. Od nowego roku zgodnie z nowelizacją ustawy ta stawka nie może być wyższa niż 6,35 zł. W związku z tym sandomierski system gospodarowania odpadami będzie niewydolny. Zgodnie z nowymi regulacjami prawnymi system musi się samofinansować. Dodał, że propozycja samorządu w przedstawionym projekcie uchwały ma za zadanie wyłączyć z systemu przedsiębiorców, by nie przenosić kosztów wywozu za śmieci na odbiorców indywidualnych. Ponadto dodał, że w przypadku podjęcia niniejszej uchwały przedsiębiorcy będą na własną rękę podpisywać umowy z firmami wywozowymi po cenach rynkowych.

Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza powiedział, że samorząd będzie kontrolował nieruchomości niezamieszkałe w aspekcie posiadania przez nich umów z firmami wywozowymi. Na

koniec dodał, że nowa ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminie zakłada pobieranie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od: metra kwadratowego nieruchomości, od ilości zużycia wody, od mieszkańca lub metoda mieszana.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że należy szukać oszczędności w dotychczasowym systemie gospodarowania odpadami komunalnymi po to, by cena za wywóz śmieci od nowego roku dla klientów indywidualnych była jak najniższa. Oszczędności powinny polegać na uszczelnianiu systemu i sprawniejszej egzekucji należności.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że obecny system opiera się na ryczałcie tj. ilość wytworzonych śmieci nie ma znaczenia, gdyż cena za wywóz pozostaje niezmienna. Od nowego roku gmina będzie płacić za każdą wytworzoną tonę odpadów. Dodał, że obecna cena wynosi 13 zł za odpady segregowane a np. w Tarnobrzegu - 29 zł, w Gorzycach - 20 zł w Staszowie - 21 zł.

Radny Piotr Chojnacki powiedział, że rzeczywistą cenę za śmieci pokaże przetarg. Dodał, że po dokonaniu analizy w przypadku pozostawienia przedsiębiorców w systemie cena wzrośnie do 23 zł za jednego mieszkańca. W związku z tym każdy mieszkaniec musiałby się dołożyć 10 zł. Trzeba wyłączyć przedsiębiorców, aby mieszkańcy za nich nie płacili.

Radny Marek Strugała powiedział, że nowy system i planowane podwyżki opłat są pokłosiem zaniedbań wielu lat w gospodarowaniu odpadami komunalnymi w Polsce.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że jako gmina musimy zmniejszyć ewentualną podwyżkę dla mieszkańców do minimum szukając oszczędności w przedsiębiorstwie oraz mając partnerów w postaci związku gmin.

Radny Marek Prezgot zaproponował, aby więcej przetwarzać odpadów aniżeli składować. Wówczas będzie mniejsza opłata środowiskowa i marszałkowska.

Radny Marek Chruściel zapytał, co w sytuacji, kiedy mieszkaniec w swoim domu prowadzi również działalność gospodarczą.

Zenon Smuniewski Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedział, że w takiej sytuacji osoba będzie podwójnie uiszczać opłaty, po pierwsze na rzecz gminy z tytułu zamieszkania a po drugie z tytułu prowadzonej działalności firmie zewnętrznej.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji zamknął dyskusję w tym punkcie porządku obrad i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 9;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji stwierdził, że komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji ogłosił 5-minutową przerwę w posiedzeniu komisji.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji wznowił obrady Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Ad. 7

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sandomierza.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji otworzył dyskusję w tym punkcie porządku obrad.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że projekt uchwały jest istotny z punktu widzenia całości systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Projekt uchwały jest pokłosiem nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie z dnia 19 lipca 2019 roku. Następnie Pani Angelika Kędzierska wskazała zmiany, jakie zostały wprowadzone w regulaminie w stosunku do obecnie obowiązującego. Zmiany zaszły: w § 1, w § 2 ust. 1, dodano § 3, dodano § 7, § 8 ust. 2 pkt 5 i ust. 5.

Radny Andrzej Bolewski zapytał o konieczność zapisu zawartego w § 8 ust. 5 regulaminu, w którym czytamy, że: „Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki w należyтым stanie sanitarnym”.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że w ramach oszczędności i nie podnoszenia ceny za śmieci dla mieszkańców, samorząd zdecydował się na taki zapis. Dodała, że nie jest to wymóg ustawowy.

Rozgorzała na ten temat dyskusja.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że właściciele nieruchomości niezamieszkałych, którzy zostaną wyłączeni z systemu muszą przestrzegać przyjętego regulaminu. Dodała, że w proponowanym regulaminie dodano § 9 ust. 3 i 4. Na koniec poprosiła o poprawkę w § 10 ust. 3 pkt 1 regulaminu o dopisanie na końcu proponowanego przepisu sformułowania „w miesiącu”.

Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza poprosił o potraktowanie tej zmiany, jako autopoprawki.

Radny Andrzej Bolewski złożył wniosek formalny w sprawie wykreślenia z projektu regulaminu § 8 ust. 5 dot. utrzymania pojemników w należyтым stanie sanitarnym przez właścicieli nieruchomości. Zdaniem radnego ten obowiązek powinien być pozostawiony po stronie potencjonalnego operatora systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu odczytała fragment znowelizowanej ustawy dot. utrzymywania w należyтым stanie

sanitarnym pojemników na śmieci. Następnie dodał, że gmina w celu zmniejszenia ewentualnej podwyżki ceduje ten obowiązek na właścicieli nieruchomości.

Radny Wojciech Czerwec zapytał m.in.: Czy samorząd dokonywał weryfikacji deklaracji śmieciowych z rzeczywistym stanem mieszkańców jak i przedsiębiorców? oraz czy do tej pory pojemniki śmietnikowe były dezynfekowane przez operatora i jak często?. Następnie przedstawił zastrzeżenia dot. zapisów w: § 2 ust. 2, § 4 ust. 9, § 8 ust. 2 pkt. 3, § 8 ust. 5, § 9 ust. 3, § 10 ust. 3 pkt. 1 i 3 – 4, § 10 ust. 5.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że kontrole były prowadzone przy wypełnianiu deklaracji oraz Straż Miejska prowadziła kontrole meldunkowe.

Rozgorzała dyskusja na temat uwag radnego Wojciecha Czerwca.

Radny Jerzy Żyła powiedział, że samorząd powinien kontrolować przedsiębiorców zwłaszcza w sezonie letnim restauratorów i tzw. „ogródki” celem uszczelnienia systemu.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że bardzo istotne jest uszczelnienie systemu gospodarowania odpadami, by wszyscy płacili na śmieci na rzecz gminy tyle ile wynika z przepisów prawa. Dodał, że istotny jest regulamin, który tworzy ramy funkcjonowania dla nowego przyszłego operatora systemu i ma ogromny wpływ na przyszłą cenę wywozu śmieci. Na koniec zaznaczył, że czyszczenie pojemników przez właścicieli nieruchomości spowoduje dodatkowe koszty dla mieszkańców zwłaszcza w zabudowie wielorodzinnej.

Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza powiedział, że w nowym systemie przedsiębiorca będzie podpisywał umowę na wywóz odpadów z dowolną firmą wywozową i to firma będzie kontrolować takiego przedsiębiorcę, gdyż operator będzie chciał jak najwięcej zarobić. W związku z tym nie pozwoli na ewentualne nieprawidłowości w tym zakresie lub na zadeklarowanie mniejszej liczby pojemników niż wynikałoby to z przyjętego regulaminu.

Radny Piotr Chojnacki powiedział, że samorząd również będzie miał prawo, ale także obowiązek kontroli deklaracji śmieciowej z rzeczywistym stanem ilości produkowanych przez przedsiębiorcę odpadów.

Radny Marcin Świerkula powiedział, że nowelizacja ustawy o Strażach Miejskich i Kodeksu Wykroczeń daje możliwość Straży Miejskiej od 4 września bieżącego roku m.in. do kontroli przedsiębiorców z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi. Ponadto zaapelował o wykreślenie słowa „masowych” w § 9 ust. 3 regulaminu.

Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza poprosił o potraktowanie tej propozycji, jako autopoprawki. Ponadto dodał, że zapis ten ulegnie zmianie przez sformułowanie „mają obowiązek”. Następnie odczytał treść przepisu po zmianach: „Organizatorzy imprez lub zgromadzeń o charakterze publicznym mają obowiązek zabezpieczyć odpowiednią liczbę pojemników lub worków do gromadzenia odpadów komunalnych, aby zapewnić czystość i porządek na terenie, na którym organizowana jest impreza, zgromadzenie.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji podsumował dotychczasową dyskusję na temat projektu uchwały. Stwierdził, że członkowie komisji nie mają zastrzeżeń do § od 1 do 3. Ponownie rozgorzała dyskusja nad zapisem zawartym w § 4 ust. 9 regulaminu dot. wywozu odpadów wielkogabarytowych. Część członków komisji sugerowała, że to przyszły operator systemu winien wywozić te odpady, a nie mieszkańcy indywidualnie na swój koszt do PSZOK-u.

Ponownie rozgorzała na ten temat dyskusja. W jej wyniku stwierdzono, że przepisy mówią o osobie, która wykorzysta limit wagowy odpadów wielkogabarytowych będzie miała możliwość odstawienia odpadów do PSZOK-u za dodatkową opłatą w ramach usługi komercyjnej.

Zenon Smuniewski Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu odniósł się do zapisów zawartych w § 7 mówiąc, że przepis ten dotyczy okresu między wywozowym, by właściciele nieruchomości sami w tym okresie dbali o czystość miejsca składowania odpadów komunalnych.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że ten obowiązek powinien spoczywać na przyszłym operatorze systemu.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że ten przepis dotyczy zarówno mieszkańców budynków wielorodzinnych jak i jednorodzinnych. Ponadto dodała, że regulamin ten dotyczy również nieruchomości wyłączonych z systemu. Zmiana tego przepisu może spowodować, że gmina będzie sprzątać również w tych nieruchomościach.

Członkowie komisji ponownie rozpoczęli dyskusję nad zapisem § 8 ust. 5 regulaminu dot. obowiązku właściciela nieruchomości do utrzymywania w należytym stanie sanitarnym pojemników. Członkowie komisji zdecydowali o dopisaniu kolejnego zdania w tym przepisie w brzmieniu: „Właściciel nieruchomości zamieszkałej udostępnia pojemniki okresowo firmie wywozowej do mycia i dezynfekcji”.

W związku z tym pełna treść § 8 ust. 5 regulaminu będzie brzmieć: „Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki w należytym stanie sanitarnym. Właściciel nieruchomości zamieszkałej udostępnia pojemniki okresowo firmie wywozowej do mycia i dezynfekcji”.

Następnie rozgorzała dyskusja związana z zapisami zawartymi w § 10 ust. 3 regulaminu dot. minimalnych norm wielkości i ilości pojemników w nieruchomościach niezamieszkałych.

Radny Wojciech Czerwiec powiedział, że nie zgadza się z zapisami zawartymi w § 10 ust. 5 regulaminu.

Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedziała, że wszystkie wielkości i ilości zawarte w § 10 są wartościami minimalnymi. To nie oznacza, że przedsiębiorca podpisując umowę z operatorem, czyli firmą wywozową nie może tych limitów zwiększyć.

Rozgorzała dyskusja nad zapisami zawartymi w § 10 ust. 5 regulaminu.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji zarządził przerwę w posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług. Oznajmił, że kontynuacja posiedzenia nastąpi w dniu 21 września 2020 roku o godz. 10:00.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji wznowił posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług w dniu 21 września 2020 roku o godz. 10:00.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji przypomniał, że omawiany jest pkt 7 porządku obrad dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sandomierza.

Radny Wojciech Czerwiec zapytał, na jakiej podstawie zwiększa się, co najmniej dwukrotnie ilości odbieranych odpadów komunalnych na terenie Starego Miasta w okresie od maja do września.

Zenon Smuniewski Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedział, że wynika to ze specyfiki Starego Miasta. W sezonie turystycznym nie wszystkie miejsca są zajęte, w związku z tym nie można zwiększać kilkakrotnie tej ilości odpadów. Zapis ten dotyczy jedynie minimalnych ilości, można więc go zwiększać.

Radny Wojciech Czerwiec powiedział, że w tym zapisie powinna być wyciągnięta średnia z danego okresu: sezonu turystycznego i nieturystycznego.

Radny Mariusz Prezgot powiedział, że projekt regulaminu zawiera zapisy trudne do zaakceptowania tj. mycie pojemników śmietnikowych przez właścicieli nieruchomości, obowiązek dowiezienia odpadów wielkogabarytowych przez mieszkańca do PSZOK-u.

Radny Andrzej Bolewski wyraził krytykę dot. zapisów zawartych w § 11 ust. 1 pkt. 2 litera a) i b). Dodał, że ten regulamin przełoży się na cenę wywozu śmieci. Regulamin ten określa ramy nowego systemu.

Radny Piotr Chojnacki powiedział, że prawdziwą cenę określi przetarg. Wyraził obawy, że przetarg może pokazać jeszcze wyższe stawki za odpady komunalne.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że od 1 stycznia 2021 roku zmiana ulega system odpłatności za wywóz śmieci. Aktualnie gmina płaci ryczałtem niezależnie od ilości śmieci, a od nowego roku odpłatność będzie za każdą wyprodukowaną tonę odpadów. Na koniec stwierdził, że właśnie to powoduje tak znaczące podwyżki i konieczność ogłoszenia nowego przetargu.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że przy przygotowywaniu projektu regulaminu powinni być zaproszeni również prezesi spółdzielni mieszkaniowych. W zabudowie wielorodzinnej do dezynfekcji pojemników na śmieci trzeba będzie najmować firmę specjalistyczną, co również przełoży się na koszty. Dodał, że projekt tego regulaminu zostanie przekazany do Sandomierskiej Spółdzielni Mieszkaniowej celem wydania wspólnej opinii przez spółdzielnie działające na terenie miasta.

Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza powiedział, że samorząd robi wszystko by cena była jak najniższa, a nowy system był jak najbardziej sprawiedliwy, przejrzysty i uczciwy tak dla

mieszkańców budynków jednorodzinnych jak i wielorodzinnych. Następnie dodał, że każda dodatkowa usługa po stronie przyszłego operatora będzie generować dodatkowe koszty.

Radny Jacek Dybus odniósł się do zapisów zawartych w § 10 ust. 5 regulaminu mówiąc, że samorząd powinien dokonać szczegółowych wyliczeń dot. ilości produkowanych odpadów w okresie trwania sezonu turystycznego. Wyliczenia te powinny być średnią z ostatnich lat.

Zenon Smuniewski Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedział, że regulamin ma charakter ramowy. Szczegółowe ustalenia, co do funkcjonowania systemu określa uchwała w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

Radny Wojciech Czerwec zapytał, na jaką kwotę ogólną i na jaki tonaż będzie ogłaszany przyszły przetarg?

Zenon Smuniewski Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedział, że na 6 tys. ton odpadów rocznie.

Radny Wojciech Czerwec powiedział, że za 2019 rok mieszkańcy wyprodukowali ok. 4,2 tys. ton odpadów zmieszanych. Wyraził zdziwienie, że samorząd zakłada ilość odpadów na 2021 rok w wysokości 6 tys. ton. Dodał na koniec, że podwyżka za wywóz odpadów jest nieunikniona, ale system trzeba usprawnić i uszczelnić.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że zgodnie z prawem obowiązek segregowania śmieci spoczywa na mieszkańcach. Gminy muszą osiągnąć w perspektywie najbliższych lat pewien poziom recyklingu, w przeciwnym razie będą zmuszone płacić olbrzymie kary.

Zenon Smuniewski Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu powiedział, że obowiązek segregowania odpadów przez mieszkańców wynika z art. 5 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że przy tworzeniu nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi powinny być prowadzone szerokie konsultacje ze spółdzielniami, firmami lokalnymi a przede wszystkim z mieszkańcami.

Radny Marek Chruściel powiedział, że już w 2013 roku sugerowano stawkę za gospodarowanie odpadami na poziomie 25 zł od osoby. Do dnia dzisiejszego stawka ta wynosi 13 zł od osoby. Wyraził nadzieję, że nowa stawka nie będzie dużo wyższa od tej istniejącej.

Radny Piotr Chojnacki powiedział, że projekt uchwały o stawkach za odbiór odpadów komunalnych daje potencjalnemu operatorowi systemu wiedzę, jak kształtować się będzie system i co oczekuje gmina.

Radny Robert Kurosz przedstawił w ramach prezentacji multimedialnej na podstawie jednego z budynków wielorodzinnych w Sandomierzu wpływy do systemu z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w dwóch wariantach: naliczania opłat od mieszkańca i od ilości zużycia

wody. Z przedstawionych wyliczeń wynika, że system poboru opłat od zużycia wody spowoduje uszczelnienie opłat i systemu. Na koniec dodał, że miasto nie weryfikuje złożonych deklaracji śmieciowych a system naliczania opłat od zużycia wody byłby bardziej efektywniejszy.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji ogłosił 10 minutową przerwę w posiedzeniu komisji.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji wznowił obrady Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji powiedział, że na piątkowym posiedzeniu komisji członkowie ustalili, że najwłaściwszą metodą pobierania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi będzie metoda od mieszkańca. Komisja nie głosowała formalnie tego stwierdzenia.

Radny Marek Chruściel poprosił o zdjęcie z porządku obrad wszystkich projektów uchwał śmieciowych. Jako powód podał, fakt, że system gospodarowania odpadami komunalnymi wzbudza wiele kontrowersji w związku z tym warto nad tymi projektami dużej dyskutować, by wypracować jak najlepsze rozwiązanie.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że uchwały te są procedowane już we wrześniu, gdyż uchwały te wchodzi w życie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa. Następnie obowiązkiem gminy będzie rozpisać przetarg publiczny oraz zawiadomić wszystkich mieszkańców o nowym systemie gospodarowania odpadami oraz o obowiązku wypełnienia na nowo deklaracji śmieciowej.

Rozgorzała dyskusja na temat wyboru metody gospodarowania odpadami komunalnymi.

Paweł Niedźwiedź Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza powiedział, że najmniej efektywna metoda jest od mieszkańca, gdyż wielu mieszkańców będzie unikać płatności za odbiór śmieci. Zdaniem Zastępcy Burmistrza Miasta Sandomierza najlepszą metodą na dzień dzisiejszy będzie metoda od ilości zużycia wody, gdyż wtedy zostanie uszczelniony system.

Radny Andrzej Bolewski powiedział, że rada powinna otrzymać pełne wyliczenia skutków nowego systemu z uwzględnieniem kwot zadłużenia mieszkańców w materii odbioru odpadów.

Radny Krzysztof Szatan powiedział, że od początku tej kadencji ani razu nie odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług na terenie PGKiM czy PEC, gdyż są to spółki miejskie. Dodał, że skoro rada nie zgadza się na przedstawioną propozycję Burmistrza Miasta Sandomierza musi wypracować nową własną propozycję rozwiązania systemu gospodarowania odpadami, gdyż ustawa obliguje samorządy do stworzenia na nowo takiego systemu. Na koniec zaznaczył, że rada nie ucieknie od odpowiedzialności za podjętą decyzję w tej sprawie. Złożył wniosek formalny o zorganizowanie wyjazdowego posiedzenia komisji na terenie PGKiM w Sandomierzu.

Radny Wojciech Czerwiec zaproponował, by radni, jeśli mają uwagi do przedstawionych projektów uchwał złożyli je w formie pisemnej lub w wersji elektronicznej do Biura Rady Miasta. Dodał, że na złożone zapytania, wątpliwości z pewnością odpowie Burmistrz Miasta Sandomierza i wówczas będzie można merytorycznie rozmawiać na kolejnym posiedzeniu komisji. Na koniec zaznaczył, że

w sprawie przyjęcia uchwał dot. gospodarowania odpadami komunalnymi trzeba będzie zwołać sesję nadzwyczajną.

Zenon Smuniewski Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu przedstawił główne założenia metodologii wyliczenia kosztów nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Powiedział m.in.:

- 18.500 mieszkańców jest zadeklarowanych aktualnie w systemie w tym 11.500 mieszka w zabudowie wielorodzinnej a 7.000 w zabudowie jednorodzinnej;
- ok 6.000 ton odpadów rocznie w kolejnych latach będą produkować mieszkańcy już po wyłączeniu nieruchomości niezamieszkałych, z czego: 77% tych odpadów to odpady: zmieszane, biodegradowalne, wielkogabarytowe, gruz;
- w kosztach przewidziane są: odbiór, wywóz i zagospodarowanie odpadów, funkcjonowanie PSZOK-u, likwidacja tzw. „dzikich wysypisk”, zaopatrzenie mieszkańców w pojemniki, mycie i dezynfekcja pojemników oraz koszty administracyjne;
- koszt utylizacji 1 tony odpadów szacuje się na kwotę 840 – 850 zł brutto;
- opłatę w Janczycach szacuje się na kwotę 520 zł za 1 tonę najdroższych odpadów;
- koszty transportu 1 tony szacuje się na kwotę 320 zł;
- całość systemu zagospodarowania odpadami komunalnymi na podstawie ostatniego przetargu publicznego wyniosła 6.152.000,00 zł z wyłączeniem kosztów administracyjnych.
- po wyłączeniu nieruchomości niezamieszkałych z systemu koszty zagospodarowania odpadów szacuje się na kwotę 5.400.000,00 – 5.500.000,00 zł;
- zgodnie z ustawą mieszkańcy zabudowy jednorodzinnej muszą mieć możliwość obniżenia stawki za wywóz śmieci z tytułu kompostowania odpadów biodegradowalnych. W tym wypadku samorząd proponuje preferencyjną stawkę w wysokości 23 zł od osoby miesięcznie.

Radny Krzysztof Szatan poprosił o przedstawienie podziału kwoty 25 zł w oparciu o przedstawione wyliczenia.

Rozgorzała dyskusja na temat przedstawionych wyliczeń.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji na zakończenie dyskusji poprosił o przekazanie wszystkich wyliczeń dot. systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na skrzynki e – mailowe radnym oraz wyliczeń dot. metody ustalania opłat za wywóz śmieci od zużycia wody. Członkowie komisji nie doszli do porozumienia.

Radny Wojciech Czerwiec powiedział, że w dniu dzisiejszym radni otrzymają wyliczenia z Wydziału Nadzoru Komunalnego z kolei do najbliższego czwartku radni mają obowiązek zapoznać się ze wszystkimi projektami uchwał a do końca tego tygodnia złożenie w formie pisemnej ewentualnych pytań.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji poddał pod głosowanie wniosek formalny radnego Krzysztofa Szatana o zorganizowanie najbliższego posiedzenia komisji na terenie PGKiM w Sandomierzu w celu zapoznania się z działalnością przedsiębiorstwa w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi.

Wynik głosowania:

„za” – 5;
„przeciw” – 0;
„wstrzymujący się” – 1.
4 radnych nie głosowało.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji stwierdził, że komisja przyjmuje wniosek formalny radnego Krzysztofa Szatana. Przewodniczący komisji stwierdził, że posiedzenie wyjazdowe komisji odbędzie się w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług w Sandomierzu w dniu 28 września 2020 roku o godz. 10: 00. Z kolei następne robocze posiedzenie komisji odbędzie się w dniu 30 września 2020 roku o godz. 11:00.

Ad. 12

Zamknięcie obrad.

Radny Andrzej Majewski przewodniczący komisji zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług
Andrzej Majewski

Protokołował:
Sebastian Rutyna
Inspektor
Wydział Organizacyjny
UM Sandomierz