

Uchwała Nr IV/29/2007
Rady Miasta Sandomierza
z dnia 31 stycznia 2007r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, art. 15 ust.1, art. 32 ust.1 i 2, art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603/, oraz art.603 i 604 Kodeksu Cywilnego, **Rada Miasta Sandomierza uchwala :**

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Sandomierzu pomiędzy Gminą Sandomierz a „Społem” Powszechną Spółdzielnią Spożywców „Pomoc Bratnia” w Sandomierzu w sposób następujący:

1. Gmina Sandomierz przeniesie na rzecz Spółdzielni „Społem” PSS „Pomoc Bratnia w Sandomierzu własność nieruchomości gruntowych oddanych jej w użytkowanie wieczyste, oznaczonych numerami ewid.: 425/4 o pow. 0,1638 ha i 425/84 o pow. 0,0225 ha,
2. Spółdzielnia „Społem” PSS „Pomoc Bratnia” w Sandomierzu przeniesie na rzecz Gminy Sandomierz własność nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 1100/1 o pow. 0,1782 ha.
3. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę równą różnicy wartości zamienianych nieruchomości, przy czym, na poczet ceny nieruchomości przenoszonej na rzecz użytkownika wieczystego zalicza się wartość prawa użytkowania wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta
Janusz Sochacki

Uzasadnienie

Gmina Sandomierz jest właścicielem gruntu obejmującego działki nr 425/4 i 425/84, zaś Spółdzielnia „Społem” PSS „Pomoc Bratnia” w Sandomierzu użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem budynków handlowych położonych na tym gruncie.

Wym. wyżej Spółdzielnia jest właścicielem działki gruntu nr 1100/1, która w latach ubiegłych została zagospodarowana na skwer wypoczynkowy z usytuowanym pomnikiem.

Ponieważ działka nr 1100/1 wykorzystywana jest na potrzeby mieszkańców miasta, celowym jest jej nabycie na rzecz Gminy Sandomierz. Spółdzielnia złożyła propozycję zamiany tej działki za grunty będące w jej użytkowaniu wieczystym.