

Zarządzenie Nr 187/2018/CUW
Burmistrza Miasta Sandomierza
z dnia 16 października 2018 roku

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 175/2017/CUW Burmistrza Miasta Sandomierza z dnia 28 sierpnia 2017 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu oraz zasad naliczania stawek najmu i dzierżawy pomieszczeń i powierzchni w szkołach podstawowych i przedszkolach samorządowych, prowadzonych przez Gminę Sandomierz.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLV/575/2017 Rady Miasta Sandomierza z dnia 20 lipca 2017 roku w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta Sandomierza uprawnień w zakresie ustalania wysokości opłat za wynajem lub dzierżawę pomieszczeń i powierzchni oddanych w trwałe zarząd przedszkolom i szkołom dla których organem prowadzącym jest Gmina Sandomierz zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 175/2017/CUW Burmistrza Miasta Sandomierza z dnia 28 sierpnia 2017 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu oraz zasad naliczania stawek najmu i dzierżawy pomieszczeń i powierzchni w szkołach podstawowych i przedszkolach samorządowych, prowadzonych przez Gminę Sandomierz § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6.1. W szkołach podstawowych i przedszkolach samorządowych może być prowadzony wynajem/dzierżawa pomieszczeń podmiotom leczniczym, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1638 z późn. zm.), z przeznaczeniem na realizację profilaktycznej opieki zdrowotnej uczniów, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 28 sierpnia 2009 r. w sprawie organizacji profilaktycznej opieki zdrowotnej nad dziećmi i młodzieżą (Dz.U. z 2009 r. Nr 139 poz. 1133).

2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za wynajem/dzierżawę gabinetów profilaktyki zdrowotnej uczniów w wysokości:

a) dla gabinetów stomatologicznych – 100 zł netto miesięcznie;

b) dla pozostałych gabinetów profilaktyki opieki zdrowotnej - 1 zł netto miesięcznie.

3. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za wynajem/dzierżawę pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie działalności leczniczej innej niż wymienionej w § 6 ust. 1 – obliczaną jako iloczyn liczby godzin prowadzonej działalności gospodarczej w danym miesiącu i kwoty 50 zł netto za każdą godzinę zegarową”.

§ 2. Pozostałe zapisy zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorem szkół podstawowych i przedszkoli samorządowych prowadzonych przez Gminę Sandomierz.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Sandomierza

Marek Bronkowski

RADCA PRAWNY

Bernadetta Marek-Foła

UZASADNIENIE

Zgodnie z upoważnieniem określonym w Uchwale Rady Miasta Sandomierza z dnia 20 lipca 2017 roku Nr XLV/575/2017 w sprawie powierzenia Burmistrzowi Sandomierza uprawnień w zakresie ustalania wysokości opłat za wynajem lub dzierżawę pomieszczeń i powierzchni szkolnych oddanych w trwały zarząd przedszkolom i szkołom, dla których organem prowadzącym jest Gmina Sandomierz, Burmistrz Sandomierza w drodze zarządzenia określił stawki wynajmu. Jednocześnie Dyrektorzy szkół podstawowych i przedszkoli samorządowych zostali zobowiązani do efektywnego poszukiwania najemców oraz aktywnego pozyskiwania dochodów z wynajmu lub dzierżawy z zachowaniem szczególnej staranności przy wyborze najemców, co pozwala na uzyskiwanie wyższych stawek za wynajem w szkołach podstawowych i przedszkolach samorządowych zlokalizowanych w centrum miasta, atrakcyjnych dla najemców.

Niniejsze zarządzenie ustala miesięczną stawkę czynszu za wynajem/dzierżawę pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie działalności leczniczej innej niż wymienionej w § 6 ust. 1 w kwocie 50 zł netto za każdą godzinę zegarową.

DYREKTOR
Centrum Usług Wspólnych
w Sandomierzu
mgr Tamara Socha