

Zarządzenie Nr P.0151/24/06
Burmistrza Miasta Sandomierza

z dnia 28 kwietnia 2006r.

w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591) oraz art. 25 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) **Burmistrz Miasta Sandomierza zarządza:**

przyjąć Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w roku 2006.

§ 1

Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany będzie z wiążącymi organ wykonawczy gminy ustaleniami zawartymi w uchwale budżetowej Rady Miasta Sandomierza z dnia 8 lutego 2006r. Nr XXXIII/306/2006 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Sandomierza na rok 2006r.

§ 2

Dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości planowane są w następującej wysokości:

Rozdział 70005 – opłaty za użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd nieruchomości – **160.000zł**

Rozdział 70005 – dochody z dzierżawy gruntów – **280.000 zł**

Rozdział 90095 – dochody z najmu składników majątkowych (lokale) – **720.000 zł**

Burmistrz miasta dopuszcza możliwość rozkładania na raty należności oraz umarzania zaległych należności i odsetek na zasadach określonych w uchwale Rady Miasta Nr III/33/2003 z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania należności z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz ustalania innych ulg w spłacaniu tych należności.

§ 3

W roku budżetowym 2006 planowana jest sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowych na kwotę **2.000.000 zł**
 - dz. nr 154/7 – 2,50 ha –ul. Lubelska, przeznaczenie – usługi,
 - dz. nr 1126 i 1135/2 – 0,0517 ha – Rynek 10, działka zabudowana,

- dz. nr 995/3 i 995/4 – 0,1086 ha – ul. Dobkiewicza, przeznaczenie- usługi,
- dz. nr 1406/76 – 0,50 ha –ul. Zarzekowice, przeznaczenie - usługi.

2. 35 lokali mieszkalnych na rzecz najemców za kwotę **310.000** zł.

§ 4

Planowane są wydatki związane z gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości w łącznej kwocie **570.000** zł, w tym:

1. nabycie gruntów wydzielonych pod drogi na terenach objętych planami zagospodarowania przestrzennego,
2. wypłata odszkodowań w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603),
3. opracowania operatów wyceny nieruchomości,
4. opłaty notarialne i sądowe
5. opracowania geodezyjne i kartograficzne.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Sandomierza
mgr inż. Jerzy Borowski