

ZARZĄDZENIE NR NK. 7114.2.2012

Burmistrza Miasta Sandomierza

z dnia 22 marca 2012 roku

w sprawie zmiany wysokości stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz.

Na podstawie art.7 ust. 1, art. 8 i 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku „o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego” – tekst jedn. Dz. U. z 2005 roku Nr 31, poz. 266 z późn. zm., art.30 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym – tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. oraz § 1 pkt. 5 uchwały Nr XXII/184/2008 Rady Miasta Sandomierza z dnia 28 maja 2008 roku w sprawie „uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz w latach 2008-2012” dotyczącego „zasad polityki czynszowej oraz warunków obniżania czynszu- stanowiącego załącznik Nr 5 – (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 170, poz. 2294 z 11.08.2008 r.),

zarządzam co następuje :

§ 1

Z dniem 01 lipca 2012 roku, podwyższam o 4,3 % stawkę bazową czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz.

§ 2

Wysokość stawki bazowej czynszu najmu dla lokali, o których mowa w § 1, od dnia 01 lipca 2012 roku wynosi 4,36 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr NK.7114.19.2011 Burmistrza Miasta Sandomierza z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie „zmiany wysokości stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Spółka z o.o., które na podstawie obowiązującej od dnia 01.03.2012 roku umowy „ o powierzenie zarządzania i administrowania budynkami i lokalami będącymi własnością Gminy Sandomierz” oraz udzielonego pełnomocnictwa, wykonuje „czynności zarządzania i administrowania budynkami i lokalami będącymi własnością Gminy Sandomierz” – w tym przygotowywanie wypowiedzeń i doręczanie w imieniu Gminy zawiadomień o zmianach w opłatach czynszu najmu i innych świadczeń dla najemców komunalnych lokali mieszkalnych i lokali użytkowych – zgodnie z zawartymi umowami najmu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.