

ZARZĄDZENIE NR NK.7114.4.2013

Burmistrza Miasta Sandomierza

z dnia 22 stycznia 2013 roku

w sprawie zmiany wysokości stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz.

Na podstawie art. 7 ust. 1, art.8 i 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku „ o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego” – tekst jedn. Dz. U. z 2005 roku Nr 31, poz. 266 z późn. zm. art. 30 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym – tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm., § 1 pkt. 5 Uchwały Nr XIX/198/2012 Rady Miasta Sandomierza z dnia 20 czerwca 2012 roku w sprawie „uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz na lata 2012-2016” dotyczącego „zasad polityki czynszowej oraz warunków obniżania czynszu – stanowiącego załącznik Nr 5 – (ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 21 sierpnia 2012 r. poz.2360) oraz Uchwały Nr XXII/230/2012 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 października 2012 r. zmieniającej uchwałę w sprawie” uchwalania wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sandomierz na lata 2012 – 2016” (ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 26 listopada 2012 r. poz.3246)

zarządzam co następuje :

§ 1

Z dniem 01 lipca 2013 roku, podwyższam o 3,7 % stawkę bazową czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz.

§ 2

Wysokość stawki bazowej czynszu najmu dla lokali, o których mowa w § 1, od dnia 01 lipca 2013 roku wynosić będzie 4,52 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr NK.7114.2.2012 Burmistrza Miasta Sandomierza z dnia 22 marca 2012 roku w sprawie „ zmiany wysokości stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz”

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Sandomierzu, które na podstawie umowy „ o powierzenie zarządzania i administrowania budynkami i lokalami będącymi własnością Gminy Sandomierz” zawartej w dniu 22 marca 2012 roku z mocą obowiązującą od 01.03.2012 roku oraz udzielonego pełnomocnictwa wykonuje „ czynności zarządzania i administrowania budynkami i lokalami będącymi własnością Gminy Sandomierz – w tym przygotowywanie wypowiedzeń i doręczanie zawiadomień o zmianach w opłatach czynszu najmu i innych świadczeń dla najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych – zgodnie z zawartymi umowami najmu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jerzy Borowski

Burmistrz Miasta Sandomierza