

ZARZĄDZENIE NR 0151/1/2006
BURMISTRZA MIASTA SANDOMIERZA
Z DNIA 03 STYCZNIA 2006 R.

w sprawie określenia warunków i trybu do przeprowadzenia przetargu wynajmu lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Sandomierz o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz rozdziału VII pn. „najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² „, uchwały Rady Miasta Sandomierza Nr XII/104/2004 z dnia 10 marca 2004 roku „ w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sandomierz” (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 68, poz. 1069 z 10.05.2004 roku)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam, że lokal Nr 3 położony w Sandomierzu przy ul. Rynek 2 o powierzchni użytkowej 91,44 m² będzie wynajęty przez Gminę Sandomierz w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

§ 2

Określam warunki uczestnictwa osób w przetargu o którym mowa w § 1:

1. W przypadku wynajmu lokalu, o którym mowa w § 1 przez 1 osobę jej miesięczny dochód netto winien wynosić nie mniej niż 3000,00 zł udokumentowany właściwym zaświadczeniem wydanym przez zakład pracy.
2. W przypadku jego wynajmu przez 2 lub więcej osób ich miesięczny dochód w przeliczeniu na 1 osobę winien wynosić 1.500,00 zł netto udokumentowany przez zakład pracy.
3. Określam minimalną stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości 7,00 zł miesięcznie.
4. Wysokość postąpienia w kwocie 0,50 zł /m².
5. Przed zawarciem umowy najmu najemca wyłoniony w drodze przetargu zobowiązany jest do wpłacenia kaucji zabezpieczającej z tytułu najmu lokalu w wysokości 12-krotności czynszu uzyskanego w drodze przetargu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Sandomierza
mgr inż. Jerzy Borowski