

G.7125.9.2013.EDU

Działając w trybie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn.zm./  
Burmistrz Miasta Sandomierza podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ

lokalu mieszkalnego, położonego w Sandomierzu, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste

| Lp | Nr działki | Pow.<br>/m <sup>2</sup> / | Nr KW dla<br>nieruchomości | Położenie<br>Lokalu                          | Rodzaj<br>zabudowy                            | 1. Pierwsza opłata za<br>użytkowanie wieczyste<br>+ należny podatek VAT<br>2. Opłaty roczne z<br>tytułu użytkowania<br>wieczystego + należny<br>podatek VAT | Cena wywoławcza<br>nieruchomości                                                                                          | Aktualizacja opłat<br>rocznych z tytułu<br>użytkowania<br>wieczystego |
|----|------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|    |            |                           |                            | Powierzchnia<br>lokalu<br><br>m <sup>2</sup> |                                               | zł                                                                                                                                                          | zł                                                                                                                        |                                                                       |
| 1. | 425/17     | 432                       | KI1S/0003224<br>6/2        | ul. Mickiewicza<br>35/1                      | budynek<br>komunalny<br>wielomieszka<br>niowy | 1. 25% + 23% podatek<br>VAT<br>2. 1% + 23% podatek<br>VAT płatne do 31 marca<br>każdego roku                                                                | <b>62.826,00</b> w tym<br>cena lokalu-<br><b>60.979,00</b> cena<br>ułamkowej części<br>gruntu <b>19/749-<br/>1.847,00</b> | nie częściej<br>niż raz na<br>3 lata                                  |
|    |            |                           |                            | 18,51                                        |                                               |                                                                                                                                                             |                                                                                                                           |                                                                       |

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn.zm/ wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 27.06.2013r. do dnia 08.08.2013r.

Sandomierz, dnia 27.06.2013r.

Burmistrz Sandomierza

mgr inż. Jerzy Borowski